Anlage 6

PLANZEICHENERKLÄRUNG
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
Straßenverkehrsfläche
Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung Verkehrsgrün
Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
Baugrenze
GEem Gewerbegebiet /emmissionsarm
SO Sondergebiet
z.B. 0,8 Grundflächenzahl
z.B. (2,0) Geschoßflächenzahl
z.B. IV Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß
Private Grünfläche
Pfb Fläche zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern
Pfb-e Pflanzbindung mit Einschränkungen
Anpflanzen von Bäumen
Erhaltung von Bäumen
Sträucher
Osterholzstraße
Heiligenröder Straße
Gem. Bettenhausen
Flur 5
GE IV
0,8 (2,0)
GEem IV
0,8 (2,0)
GE IV
0,8 (2,0)
SO IV
Baumarkt
0,8 (2,0)
Pfb
Pfb-e
Bettenhausen
STADT KASSEL
BEBAUUNGSPLAN
HEILIGENRÖDER STRASSE
0 5 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m
Gezeichnet: 04.01.1996 Nentwich
Geändert am: 5/96 Ne.
B VII / 57