

**Vorlage Nr. 101.18.792**

17. Januar 2018  
1 von 1

## **Grundstücksveräußerung in der Gemarkung Harleshausen**

Berichterstatter/-in: Oberbürgermeister Christian Geselle

### **Antrag**

Der Grundstücksausschuss wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

1. Der Veräußerung von Wohnbaugrundstücken (Mehrfamilienhäuser, Anlage 1, Zone 1) im Baugebiet „Zum Feldlager“ Gemarkung Harleshausen, Flur 4, Teilstücke der Flurstücke 3, 4, 5/1, 5/2, 6/3, 38/36, 38/37, 48/7 (Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. IV/65 „Zum Feldlager“) im Rahmen einer Konzeptvergabe wird zugestimmt.

Die jeweiligen Kaufpreise enthalten den Erschließungsbeitrag nach §§ 127 ff BauGB sowie die Kostenerstattungsbeträge im Sinne von § 135 a–c BauGB (Maßnahmen für den Naturschutz).

2. Der Magistrat wird zur rechtsverbindlichen Umsetzung mit den jeweiligen Interessenten ermächtigt entsprechend der Reihenfolge des Kaufpreisgebotes in Verbindung mit der Konzeptqualität.
3. Dem Grundstücksausschuss ist über die erfolgten Verkäufe zu berichten.“

Die Erläuterung der Vorlage ist als Anlage beigefügt.

Die Grundstückskommission wird die Vorlage in ihrer Sitzung am 15. Februar 2018 behandeln.

Hinweis:  
Beschlissen in der Sitzung der Grundstückskommission  
am 15. Februar 2018.

Christian Geselle  
Oberbürgermeister