

34112 Kassel documenta Stadt

An die  
Mitglieder  
des Ortsbeirates Wehlheiden

# Kassel documenta Stadt

25. November 2021  
1 von 2

Guten Tag,

zur 7. öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Wehlheiden lade ich ein für

**Donnerstag, 2. Dezember 2021, 19:30 Uhr,  
Bürgerräume Wehlheiden, Kohlenstraße 16,  
Kohlenstr. 16, Kassel.**

**Während der Sitzung sind die Hygiene- und Abstandsregelungen einzuhalten  
und eine Mund-Nasen-Bedeckung zu tragen.**

Vor Eintritt in die Tagesordnung findet eine Bürgerfragestunde statt.

## **Tagesordnung:**

1. Errichtung eines Taubenschlags
2. Aktueller Stand Wettbewerb Georg-Stock-Platz
3. Machbarkeitsstudie Wehlheider Platz
4. ISEK Alter Ortskern Wehlheiden - Information zu Projektbewilligung und nächste Schritte
5. Ausbau des oberen Teils der Wehlheider Straße zur Verbesserung der Barrierefreiheit
6. Vergabe von Dispositionsmitteln
  - a) zur Förderung der örtlichen Gemeinschaft
  - b) zur Unterhaltung von Wegen, Straßen, Plätzen
  - c) zur Unterhaltung von Grünanlagen
7. Mitteilungen

Freundliche Grüße

gez. Anna Wienhausen  
Ortsvorsteherin

**Zu folgenden Tagesordnungspunkten wurden eingeladen:**

TOP 1: Frau Elisa Meinhard  
TOP 2, 3 und 4: eine Vertreterin/ein Vertreter des Amtes für Stadtplanung,  
Bauaufsicht und Denkmalschutz  
(Frau Katja Block und Herr Fabian Schäfer)

**Niederschrift**

über die 7. öffentliche Sitzung

**des Ortsbeirates Wehlheiden**

am **Donnerstag, 2. Dezember 2021, 19:30 Uhr**

im Kohlenstraße 16, Bürgerräume Wehlheiden, Kassel

29. Dezember 2021

1 von 7

**Anwesende:**

**Mitglieder**

Anna Wienhausen, Ortsvorsteherin, B90/Grüne

Sabine Nödler, Stellvertretende Ortsvorsteherin, SPD

Dr. Rabani Alekuzei, Mitglied, SPD

Stephan Amtsberg, Mitglied, B90/Grüne

Anke Bergmann, Mitglied, SPD

Ramona Degenhardt, Mitglied, CDU

Klaus Hansmann, Mitglied, B90/Grüne

Jan Hörmann, Mitglied, CDU

Roman Krollpfeiffer, Mitglied, FDP

Robert Wöhler, Mitglied, B90/Grüne

**Teilnehmer/-innen mit beratender Stimme**

Sengül Eser, Vertreterin des Ausländerbeirates

**Schriftführung**

Annika Kuhlmann

**Entschuldigt:**

Helga Engelke, Mitglied, Freie Wähler

Sandra Mijatovic, Mitglied, B90/Grüne

Norbert Sprafke, Mitglied, SPD

Ronny Blume, Vertreter des Behindertenbeirates

Christoph Frank, Stadtverordneter im Stadtteil, CDU

Dominique Kalb, Stadtverordneter im Stadtteil, CDU

Eva Kühne-Hörmann, Stadtverordnete im Stadtteil, CDU

Holger Römer, Stadtverordneter im Stadtteil, CDU

Michael Werl, Stadtverordneter im Stadtteil, AfD

Luzie Pfeil, Stadtteilbeauftragte, B90/Grüne

**Magistrat/Verwaltung**

Fabian Schäfer, Amt für Stadtplanung

**Tagesordnung:**

1. Errichtung eines Taubenschlags
2. Aktueller Stand Wettbewerb Georg-Stock-Platz
3. Machbarkeitsstudie Wehlheider Platz
4. ISEK Alter Ortskern Wehlheiden - Information zu Projektbewilligung und nächste Schritte
5. Ausbau des oberen Teils der Wehlheider Straße zur Verbesserung der Barrierefreiheit
6. Vergabe von Dispositionsmitteln
  - a) zur Förderung der örtlichen Gemeinschaft
  - b) zur Unterhaltung von Wegen, Straßen, Plätzen
  - c) zur Unterhaltung von Grünanlagen
7. Mitteilungen

**Eröffnung:**

Ortsvorsteherin Anna Wienhausen eröffnet die Sitzung um 19:30 Uhr. Sie begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Ladung, die Beschlussfähigkeit sowie die Tagesordnung fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung findet eine Bürgerfragestunde statt. Es wurden keine Fragen gestellt.

Gegen die Niederschrift vom 7. Oktober 2021 werden keine Einwände erhoben.

**1. Errichtung eines Taubenschlags**

Ortsvorsteherin Anna Wienhausen begrüßt zu diesem Punkt Frau Meinhard.

Frau Meinhard stellt sich den Ortsbeiratsmitgliedern kurz vor und berichtet dann von Ihrem Vorschlag, einen Taubenschlag in Wehlheiden zu errichten. Der Taubenschlag sei wichtig, da immer mehr Tiere keine oder nur wenig Nahrung finden und auch gerade jetzt im Winter einen Schutz vor Kälte benötigen. Durch das Austauschen der Eier könne man ebenfalls die unkontrollierte Vermehrung der Tauben unterbinden. In dem geplanten Taubenschlag von Frau Meinhard hätten 60 Tauben Platz.

Der Ortsbeirat fasst folgenden Beschluss:

Der Magistrat wird aufgefordert, nach den Vorbildern der vorhandenen Projekte wie in Oberzwehren und Nord-Holland, zu prüfen, ob es sinnvoll ist,

einen Taubenschlag in Wehlheiden zu etablieren und welche Vor- und Nachteile dieser mit sich bringt. Ebenfalls soll geprüft werden, wo ein geeigneter Standort wäre und wer für den Unterhalt und die Pflege aufkommt. 3 von 7

### **Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)**

## **2. Aktueller Stand Wettbewerb Georg-Stock-Platz**

Ortsvorsteherin Anna Wienhausen begrüßt für die nächsten drei Tagesordnungspunkte Herrn Schäfer vom Amt für Stadtplanung, Bauaufsicht und Denkmalschutz der Stadt Kassel.

Herr Schäfer berichtet anhand einer PowerPoint-Präsentation über den Sachstand des Wettbewerbs und den bisherigen Prozess. Die erste Bearbeitungsphase sei abgeschlossen und ein Zwischenkolloquium erfolgt. Insgesamt haben sich fünf Planungsbüros beworben.

Die zweite Bearbeitungsphase laufe noch bis zum 23. Dezember 2021, danach findet eine Vorprüfung statt. Am 25. Januar 2022 findet dann das Preisgericht statt. Am vorherigen Tag soll eine Sondersitzung des Ortsbeirates Wehlheiden einberufen werden, um die ersten Arbeiten vorzustellen und ein Meinungsbild der Mitglieder abzufragen.

Vor dem Zwischenkolloquium hat ein sogenannter Vorprüftermin stattgefunden, dort sind Sachverständige involviert, um fachliche Belange einfließen zu lassen.

Im Anschluss informiert Herr Schäfer, dass der räumliche Umriss erweitert wurde. Der Kirchweg wurde noch als Ideenteil mit in das Wettbewerbsgebiet aufgenommen.

## **3. Machbarkeitsstudie Wehlheider Platz**

Herr Schäfer informiert über die bisherigen Schritte der Machbarkeitsstudie. Da die KVG dazu verpflichtet sei, ihre Haltestellen barrierefrei umzubauen, hat man in gemeinsamen Gesprächen auch mit dem Straßenverkehrs- und Tiefbauamt sowie dem Umwelt- und Gartenamt entschieden, den gesamten Bereich in Augenschein zu nehmen. Dazu wurden Rahmenbedingungen erstellt und Gespräche mit dem anliegenden Kiosk, den Marktbeschickern, sowie mit dem Jugendamt der Stadt Kassel geführt.

Die Vergabedurchführung und Beauftragung eines Freiraum- und Verkehrsplaners soll bis Sommer 2022 erfolgen. Erste Visionen und Ziele seien die die gestalterische funktionale Aufwertung sowie die Stärkung des ÖPNV's, der Marktnutzung, der Aufenthaltsqualität und der Gastronomie.

Wichtige Punkte des Beteiligungsprozesses seien Gespräche mit Schlüsselpersonen und die Vorstellung von verschiedenen Varianten in einem Bürgerworkshop, um eine Vorzugvariante zu entwickeln. 4 von 7

#### **4. ISEK Alter Ortskern Wehlheiden - Information zu Projektbewilligung und nächste Schritte**

Für das Jahr 2021 wurden 900.000 € beantragt (Fördermittel + Eigenmittel), da allerdings noch kein Bescheid vom Hessischen Ministerium eingegangen ist, kann zu der bewilligten Summe noch keine Angabe gemacht werden.

Bewilligte Projekte für 2019 waren z. B. der Wettbewerb des Georg-Stock-Platzes und die Machbarkeitsstudie des Wehlheider Platzes, für 2020 z. B. die Neugestaltung des Wehlheider-Platzes, die Errichtung von Jugendräumen und die Aufwertung und Schaffung von Radwegen und 2021 die Entwicklung von Jugendzentren.

Möglichkeiten für den Förderantrag 2022 wären z. B. die Modernisierung des Spiel- und Bolzplatzes Buddengasse sowie die Aufwertung des Heimbachgrünzugs.

In Abstimmung mit der lokalen Partnerschaft soll ein Kommunikationskonzept erarbeitet werden, dazu wurde eine Arbeitsgruppe gebildet.

Ortsvorsteherin Anna Wienhausen dankt Herrn Schäfer für die Vorstellungen.

#### **5. Ausbau des oberen Teils der Wehlheider Straße zur Verbesserung der Barrierefreiheit**

Der obere Teil der Wehlheider Straße befindet sich in einem schlechten Zustand, gerade was die Barrierefreiheit angeht, eine Optimierung im Bereich dieser Straße ist daher dringend notwendig.

Der Ortsbeirat fasst folgenden Beschluss:

Der Ortsbeirat Wehlheiden fordert die Stadt Kassel auf, den oberen Teil der Wehlheider Straße in einen ordnungsgemäßen Zustand zu versetzen, mit besonderen Augenmerk auf Gefälle, Bodenbeschaffenheit und Beleuchtung.

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)**

**6. Vergabe von Dispositionsmitteln**

5 von 7

- a) zur Förderung der örtlichen Gemeinschaft
- b) zur Unterhaltung von Wegen, Straßen, Plätzen
- c) zur Unterhaltung von Grünanlagen

a) zur Förderung der örtlichen Gemeinschaft  
noch zur Verfügung stehende Mittel: 1.994 €

**Beschluss:**

Der Arbeitsgemeinschaft Wehlheiden sollen 500 € zur Verfügung gestellt werden.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig, 0 Enthaltung(en)**

In Gesprächen mit dem Familienkompetenzzentrum gebe es ein großes Interesse an Unterstützungsmaßnahmen an Schulen und Kitas. Genauere Gedanken, um welche Dinge es sich dabei handeln könnte, sollen sich am Anfang nächsten Jahres gemacht werden, daher schlägt Ortsvorsteherin Anna Wienhausen vor, die restlichen Mittel in das nächste Jahr zu übertragen.

**Beschluss:**

Die restlichen Dispositionsmittel der örtlichen Gemeinschaft i. H. v. 1.494 €, sollen ins nächste Jahr übertragen werden.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig, 0 Enthaltung(en)**

b) zur Unterhaltung von Wegen, Straßen und Plätzen  
noch zur Verfügung stehende Mittel: 35.000 €

Straßenmeister des Stadtteils, Herr Heinzerling, hat in Gesprächen mit Ortsvorsteherin Anna Wienhausen folgende Vorschläge gemacht.

**Beschluss:**

Auf dem Fußweg Wittrockstraße/Pfeifferstraße werden für eine Rampe bei den Stufen 3.500 € zur Verfügung gestellt.

Für einen Verbindungsweg entlang des Friedhofs zwischen Königsberger Straße und Sternbergstraße werden 25.000 € zur Verfügung gestellt.

Für weitere allgemeine Arbeiten wie nötige Absenkungen, die Beseitigung von Stolperfallen usw. werden die restlichen 6.500 € Dispositionsmittel zur Verfügung gestellt.

6 von 7

**Abstimmungsergebnis: einstimmig, 0 Enthaltung(en)**

c) zur Unterhaltung von Grünanlagen

In Gedenken an die verstorbene Ortsvorsteherin des Ortsbeirates Südstadt, Frau Kerstin Saric, soll ein Baum im Park Schönfeld gepflanzt werden.

**Beschluss:**

Der Ortsbeirat bittet den Magistrat um einen Vorschlag für einen geeigneten Standort im Park Schönfeld, für einen Baum zum Gedenken an die verstorbene Ortsvorsteherin des Ortsbeirates Südstadt, Frau Kerstin Saric.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig, 0 Enthaltung(en)**

**Beschluss:**

Die restlichen Dispositionsmittel zur Unterhaltung von Grünanlagen sollen ins nächste Jahr übertragen werden.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig, 0 Enthaltung(en)**

## 7. Mitteilungen

- keine Treppensperrungen mehr seitens der Stadtreiniger
- Stadtteilspaziergang Fußwegkonzept
- Treffen des Runden Tisches für Kinder und Jugendliche

Termine:

- außerordentliche Sitzung am 24. Januar 2021 für die Vorstellung der Entwürfe zum Georg-Stock-Platz
- weitere Sitzungstermine (jeweils 19:30 Uhr):
- 3. Februar 2022



- 3. März 2022
- 7. April 2022
- 5. Mai 2022
- 2. Juni 2022
- 7. Juli 2022

7 von 7

**Ortsvorsteherin Anna Wienhausen schließt die Sitzung um 21:05 Uhr.**

Anna Wienhausen  
Ortsvorsteherin

Annika Kuhlmann  
Schriftführerin