

Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft und Grundsatzfragen vom 8. Juni 2011

Tagesordnungspunkt 20 Sachstand Sanierung Bäder

Anfrage der CDU-Fraktion

- 101.17.59 -

Wir fragen den Magistrat:

Wann genau (in welchem Monat welchen Jahres?) wird das neue Kombibad am Auedamm fertig gestellt?

Wann liegen die Ausführungsplanungen für die Sanierung des Freibades Wilhelmshöhe und des Freibades Harleshausen vor?

Wann wird die Auftragsvergabe für die Sanierung des Freibades Wilhelmshöhe und des Freibades Harleshausen erfolgen?

Wann ist der Baubeginn für das Freibad Wilhelmshöhe und wann für das Freibad Harleshausen?

Wann wird das Freibad Wilhelmshöhe wieder eröffnet und wann das Freibad Harleshausen?

Antwort von Stadtkämmerer Dr. Jürgen Barthel

Die erste Frage lautet, Wann genau (in welchem Monat welchen Jahres?) wird das neue Kombibad am Auedamm fertig gestellt?

Da bin ich immer extrem vorsichtig, weil man ja nie genau weiß, wie wird der Sommer, wie wird der Winter. Wir sind aber im Augenblick außerordentlich gut in unserem Zeitplan und wir sind auch außerordentlich gut in unseren Kostenbudget. Wir haben 60% inzwischen submittiert und liegen unter dem für diesen Bereich festgelegten Kosten, sodass wir inzwischen eine kleine Reserve heraus gearbeitet haben. Und deswegen sind wir sehr optimistisch, das Gesamtkostenbudget einzuhalten und auch den Terminplan einzuhalten. Und aus Gründen der Vorsicht, sage ich Ihnen, dass wir im Augenblick beabsichtigen, was ich sehe auch zu erreichen, im Frühjahr des Jahres 2013, also im zweiten Quartal werden wir mit diesem Bad in Betrieb gehen.

So, dann war die zweite Frage, wann liegen die Ausführungsplanungen für die Sanierung des Freibades Wilhelmshöhe und des Freibades Harleshausen vor?

Nach umfangreichen qualitativen Baustoff- und Bauteiluntersuchungen wurde festgestellt, dass die vorhandene Bausubstanz des Freibades Bad Wilhelmshöhe ökonomisch und bautechnisch nicht mehr sanierungswürdig ist. Nicht sanierungsfähig, sondern sanierungswürdig. Sanieren kann man alles, es würde allerdings dann deutlich mehr Geld kosten. Ein Alternativvorschlag zum Neubau Freibad Bad Wilhelmshöhe wurde in der Steuerungsgruppe Bäder mit den Faktionen, die teilgenommen haben am 17.05.2011, erörtert. Der Zeitplan, dieses ist alles noch mal im Protokoll inklusive der Anlagen, ich bin auch bereit das en detail hier gleich vorzutragen wenn es gewünscht wird. Der Zeitplan sieht im Augenblick so aus. Wir brauchen eine Entscheidung und eine Beschlussfassung über das Freibad Wilhelmshöhe nach der Sommerpause dieses Jahres. Wir sind außerhalb dieser 20% Marge für den Kostenrahmen für das Freibad Wilhelmshöhe und deswegen brauchen wir eine neue Entscheidung. Ich halte es auch für angemessen und notwendig, dass die Stadtverordnetenversammlung darüber entscheidet. Das ist vorgesehen nach der Sommerpause 2011. Ab Herbst 2011 bis Herbst 2012 würden wir die Planung, Bauantrag,

Ausführungsplanung und Vergabe vornehmen. Wir haben dann die Absicht im Herbst 2012 nach Beendigung der Freibadsaison mit den Abbrucharbeiten zu starten und die eigentlichen Bauarbeiten im Frühjahr 2013 zu beginnen, sodass wir im Frühjahr 2014 eine Neueröffnung dieses Bades zur Freibadsaison hätten. Das hat den ganz großen besonderen Vorteil, dass wir dann nicht in die Situation kommen, dass wir in der Summe nur ein Freibad über einen Sommer haben. Das wäre dann nämlich nur Harleshausen. Das Hallenbad Süd ist zwar mit einer Liegewiese versehen, hat eine Liegewiese, aber keine Außenwasserflächen. Und dann hätten wir die Situation, dass wir im Frühjahr des Jahres 2013 das Auebad wiedereröffnen mit Hallenbad und Freibad und dann auch in dem Sommer zwei Freibäder für die Kasseler Bevölkerung zur Verfügung haben.

Der zweite Teil dieser Frage ist, was ist mit der Planung Harleshausen? Wir haben die Planung noch nicht begonnen. Es ist vorgesehen ab Herbst 2013 bis Winter 2014 Planung, Bauantrag, Ausführungsplanung, Vergabe Frühjahr 2015, Bauausführung, Wiedereröffnung, Frühjahr 2016.

Dann die dritte Frage lautet, wann wird die Auftragsvergabe für die Sanierung des Freibades Wilhelmshöhe und des Freibades Harleshausen erfolgen? Hatte ich eben eigentlich schon beantwortet. Wenn es eine entsprechende Beschlussfassung der Stadtverordnetenversammlung gibt, das vorausgeschickt, werden die Werke im August bis Dezember 2012 geplant. Die Auftragsvergabe für das Freibad Harleshausen für die Gewerke Bau und Technik sind für August bis Dezember 2014 geplant. Das setzt immer entsprechende Beschlussfassungen voraus. Wenn die Stadt sagen wir mal beschließen würde, wir sanieren nur Wilhelmshöhe oder wir sanieren, bauen das nicht neu dann muss man diese Pläne entsprechend anpassen. Man könnte ja auch beschließen, dass alles sein zu lassen. Auch das wäre ja in der Entscheidungskompetenz der Stadtverordnetenversammlung, dann würde das alles natürlich Makulatur sein. Was ich Ihnen übrigens nicht vorschlage, damit es da keine falschen Interpretationen gibt.

Wann ist der Baubeginn für das Freibad Wilhelmshöhe und wann für das Freibad Harleshausen? Hatte ich glaube ich eben gesagt. Baubeginn, Abbruch Freibad Wilhelmshöhe geplant ab Herbst 2012. Baubeginn Freibad Harleshausen geplant ab Frühjahr 2015.

So, und dann, wann wird das Freibad Wilhelmshöhe wieder eröffnet und wann das Freibad Harleshausen? Alles unter den Vorbehalten entsprechender Beschlussfassung der Stadtverordnetenversammlung: Eröffnung Freibad Wilhelmshöhe Frühjahr 2014, Eröffnung Freibad Harleshausen Frühjahr 2016.

Dann kommt noch mal der Vorbehalt.

Diese Antworten, Termine stehen unter dem Vorbehalt, dass die Stadtverordnetenversammlung noch im Sommer 2011 einen entsprechenden Beschluss betreffend des Freibades Wilhelmshöhe fasst.

Auszugsweise Abschrift aus der Tonbandaufzeichnung
gefertigt für die Niederschrift des
Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft und Grundsatzfragen am 8. Juni 2011
von Nicole Schmidt
am 20.06.2011
Büro der Stadtverordnetenversammlung