Magistrat
-VI-/-63-

Kassel documenta Stadt

Vorlage Nr. 101.17.1916

14. Dezember 2015

Vorhabenbezogener Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. III/4 „Burgfeldareal“ (Behandlung der Anregungen und Beschlussfassung als Satzung)

Berichterstatter/-in: Stadtbaurat Christof Nolda

Antrag

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

„1. Dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. III/4 „Burgfeldareal“ wird zugestimmt. 2. Der Behandlung der Anregungen gemäß der Anlage 2 wird zugestimmt. 3. Der vorhabenbezogene Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. III/4 „Burgfeldareal“ wird nach § 10 (Baugesetzbuch BauGB) als Satzung beschlossen.“

Begründung:

Die Begründung der Vorlage (Anlage 1), die Behandlung der Anregungen (Anlage 2), die Begründung zum Bebauungsplan (Anlage 3), die Festsetzungen durch Text (Anlage 4) sowie eine unmaßstäbliche Verkleinerung des Bebauungsplanentwurfs (Anlage 5) sind beigefügt.

Der Ortsbeirat Bad Wilhelmshöhe hat die Vorlage in seiner Sitzung am 26. November 2015 behandelt.
Die Bau- und Planungskommission und der Magistrat haben der Vorlage in ihrer Sitzung am 10. und 14. Dezember 2015 zugestimmt.

Bertram Hilgen
Oberbürgermeister