

**Vorlage Nr. 101.18.1366**

28. Juni 2019  
1 von 2

**Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK) –Alter Ortskern  
Wehlheiden–**

Berichterstatter/-in:           Stadtbaurat Christof Nolda

**Antrag**

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

„Dem Integrierten Städtebaulichen Entwicklungskonzept (ISEK) für den alten Ortskern von Wehlheiden (Stand Juli 2018), wird zugestimmt.

Das ISEK ist als strategisches Planungsinstrument ausgerichtet auf den Zeitraum der nächsten 10 Jahre. Das Verwaltungshandeln wird sich künftig an den Zielen des ISEKs orientieren und sich stetig weiterentwickeln. Die darin dargestellten Zielsetzungen und Maßnahmen werden im Verlauf überprüft und ggf. angepasst. Das ISEK bildet die Grundlage für Förderanträge, die im Rahmen des Europäischen Strukturfonds für regionale Entwicklung (EFRE) und den Städtebauförderprogrammen des Bundes und der Länder gestellt werden sollen.

Das dargestellte Fördergebiet für den alten Ortskern von Wehlheiden wird zusammen mit seinen Handlungsempfehlungen beschlossen. Mit dem Beschluss durch die städtischen Gremien erhält das ISEK den Status eines Umsetzungsauftrags an die Verwaltung.“

**Begründung:**

Die Begründung der Vorlage (Anlage 1) sowie das integrierte städtebauliche Entwicklungskonzept „Alter Ortskern Wehlheiden“ Stand Juli 2018, inkl. der Abgrenzung des Fördergebietes sind als Anlagen beigefügt.

Der Ortsbeirat Wehlheiden hat die Vorlage in seiner Sitzung am 27. Juni 2019 behandelt.

Die Bau- und Planungskommission und der Magistrat haben in ihren Sitzungen am 28. Mai 2019 und 3. Juni 2019 der Vorlage zugestimmt.

Christian Geselle  
Oberbürgermeister