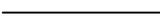
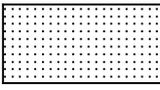
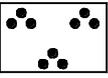
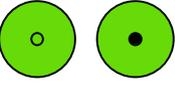
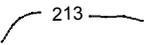
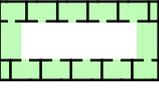
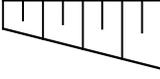
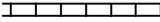


Festsetzungen nach Planzeichenverordnung

	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 Abs. 7 BauGB)		Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen, Stellplätze, Garagen und Gemeinschaftsanlagen
	Mischgebiet (§ 6 BauNVO)	Parkhaus	Zweckbestimmung Parkhaus
g	geschlossene Bauweise	max. 350 St	höchstens 350 Pkw-Stellplätze zulässig
0,4	GRZ, Grundflächenzahl		Einfahrt
	GFZ, Geschossflächenzahl	Hinweise und nachrichtliche Übernahme	
	Baugrenze		Gemarkungsgrenze
III	Zahl der Vollgeschosse, Höchstmaß		Flurgrenze
OK 155,50 m ü. NN.	maximale Gebäudehöhe über NN.		Flurstücksgrenze
	Verkehrsfläche der Zweckbestimmung Fuß- und Radweg	26/7	Flurstücksnummer
	private Grünfläche (§ 9 BauGB)		Gebäudebestand
	Zweckbestimmung Parkanlage		abzubrechende Gebäude
	Anpflanzung / Erhalt von Laubbäumen (§9 Abs. 1 Nr. 25 BauGB)		Höhenlinie
	Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft		Baum
			Böschung
			Stützmauer