

Dezernat Stadtentwicklung,
Bauen und Umwelt

Kassel, 10.11.2020
Herr Dehmer
Tel. 80 28

- VI -

9.11.2020



Ausschuss für Stadtentwicklung, Mobilität und Verkehr am 18. November 2020
Anfrage der CDU-Fraktion
„Wohnungsbau und Sozialquote“
Vorlage Nr. 101.18.1902

Zu den gestellten Fragen werden die Stellungnahmen vom Amt für Stadtplanung, Bauaufsicht und Denkmalschutz sowie vom Bauverwaltungsamt wie folgt zusammengefasst:

Am 24.06.2019 hat die Kasseler Stadtverordnetenversammlung die Einführung einer fünf- undzwanzigprozentigen Sozialwohnungsquote beschlossen. Welche Auswirkungen ergeben sich daraus für Kassel in der Entwicklung von Baugenehmigungen der vergangenen Jahre, bezogen auf Wohneinheiten:

1. vom 01.07.2016 – 30.06.2017
 - a) gesamt
 - b) Sozialwohnungen
2. vom 01.07.2017 – 30.06.2018
 - a) gesamt
 - b) Sozialwohnungen
3. vom 01.07.2018 – 30.06.2019
 - a) gesamt
 - b) Sozialwohnungen
4. vom 01.07.2019 – 30.06.2020
 - a) gesamt
 - b) Sozialwohnungen?

Stellungnahme:

Eine Auswertung nach Wohneinheiten, gefiltert nach Sozialquote, ist nicht möglich, da diese nicht separat erfasst werden. Verfügbar sind Zahlen über die Anzahl der Sozialwohnungen sowie der gesamten genehmigten Wohneinheiten. Hierzu lauten die Zahlen:

01.07.2016 - 30.06.2017	94 WE Sozialwohnungen / 234 WE gesamt
01.07.2017 - 30.06.2018	0 WE Sozialwohnungen / 403 WE gesamt
01.07.2018 - 30.06.2019	41 WE Sozialwohnungen / 508 WE gesamt
01.07.2019 - 30.06.2020	45 WE Sozialwohnungen / 205 WE gesamt

Im Auftrag



Dehmer