Magistrat
-VI-/-63-

Kassel documenta Stadt

Vorlage Nr. 101.18.358

14. November 2016

Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. VI/4 „Am Felsenkeller“
(Behandlung der Anregungen und Beschlussfassung als Satzung)

Berichterstatter/-in: Stadtbaurat Christof Nolda

Antrag

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

„Dem Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. VI/4 „Am Felsenkeller“ wird zugestimmt.
Der Behandlung der Anregungen gemäß Anlage 2 wird zugestimmt.
Der Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. VI/4 „Am Felsenkeller“ wird gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB) als Satzung beschlossen.“

Begründung:

Die Begründung der Vorlage und Zusammenfassende Erklärung (Anlage1), die Behandlung der Anregungen (Anlage 2a/b), die Begründung zum Bebauungsplan inkl. Umweltbericht (Anlage 3) sowie eine unmaßstäbliche Verkleinerung des Bebauungsplanes inkl. textlichen Festsetzungen (Anlage 4) sind als Anlagen beigefügt.

Der Ortsbeirat Fasanenhof hat die Vorlage zu seiner Sitzung am 24. November behandelt.

Die Bau- und Planungskommission und der Magistrat haben in ihren Sitzungen am 13. Oktober 2016 und 28. November 2016 der Vorlage zugestimmt.

Bertram Hilgen
Oberbürgermeister