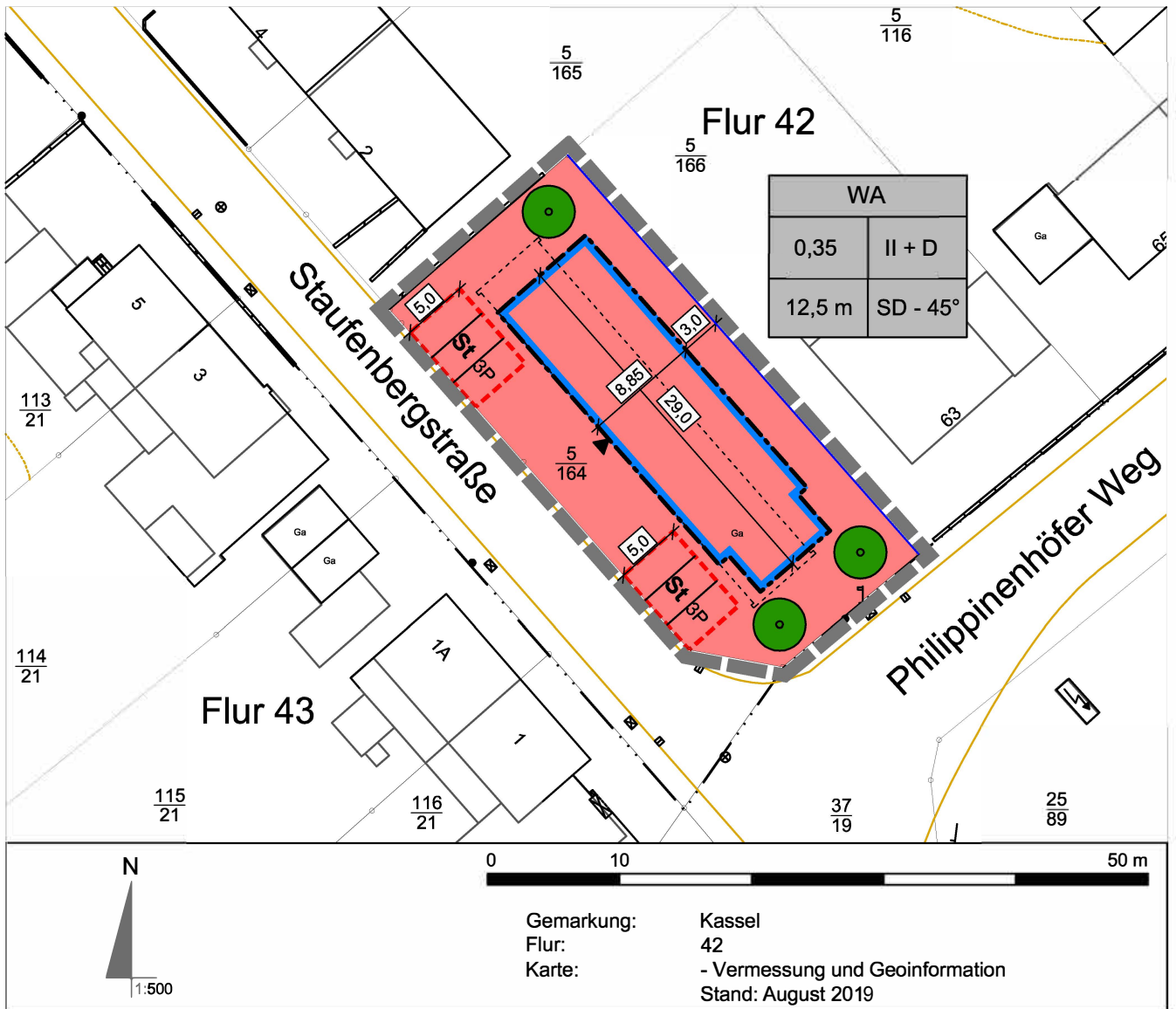


Anlage 5



Gemarkung: Kassel
 Flur: 42
 Karte: - Vermessung und Geoinformation
 Stand: August 2019

A LEGENDE, PLANZEICHENERKLÄRUNG

PLANUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN (§ 12 Abs. 3 BauGB)


 Baugrenze

Art der baulichen Nutzung	
Grundflächenzahl GRZ	max. Anzahl Vollgeschosse
max. Gebäudehöhe	Dachform mit Neigung

Erläuterung Nutzungsschablone

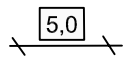
 Allgemeines Wohngebiet


 **St 3P** Fläche für 3 Stellplätze

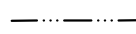
 Anpflanzung eines hochstämmigen Laubbaums

 Grenze Geltungsbereich

Sonstige Planzeichen, Hinweise

 Bemaßung in Meter

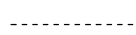
 Gebäudeeingang


 Flurgrenze

 Flurstücksgrenze

$\frac{5}{164}$ Flurstücksnummer

 Gebäudebestand mit Hausnummer

 Gebäudebestand alt - Garagen

 Straßenrand