

**Vorlage Nr. 101.17.1901**

30. November 2015  
1 von 1

**Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. VIII/66A "Frankfurter Straße 233"  
(Aufstellungs- und Offenlegungsbeschluss)**

Berichtersteller/-in: Stadtbaurat Christof Nolda

**Antrag**

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

„Der Aufstellung und dem Entwurf des Bebauungsplanes der Stadt Kassel Nr. VIII/66A „Frankfurter Straße 233“ wird zugestimmt.

Ziel und Zweck der Planung ist, die Umnutzung der ehemaligen Fläche für Gemeinbedarf „Post“ in ein Mischgebiet planungsrechtlich abzusichern.

Der Geltungsbereich umfasst die Grundstücke Frankfurter Straße 233 und Knorrstraße 13.“

**Begründung:**

Die Begründung der Vorlage (Anlage 1), die Begründung zum Bebauungsplanentwurf (Anlage 2), die textlichen Festsetzungen (Anlage 3) und eine unmaßstäbliche Verkleinerung des Bebauungsplanes (Anlage 4) sind beigefügt.

Der Ortsbeirat Niederzwehren hat die Vorlage in seiner Sitzung am 3. November 2015 behandelt.

Die Bau- und Planungskommission und der Magistrat haben in ihren Sitzungen am 18.11.2015 und 30.11.2015 der Vorlage zugestimmt.

Bertram Hilgen  
Oberbürgermeister