

Niederschrift
über die **6. öffentliche Sitzung**
des Grundstücksausschusses
am Montag, 24. Juni 2013, 16:40 Uhr,
im Sitzungssaal des Magistrats, Rathaus, Kassel

Anwesende:

Mitglieder

Dr. Michael von Rüden, Vorsitzender, CDU
Stefan Kurt Markl, 1. stellvertretender Vorsitzender, SPD
Eva Koch, 2. stellvertretende Vorsitzende, B90/Grüne
Judith Boczkowski, Mitglied, SPD
Barbara Bogdon, Mitglied, SPD
Dr. Manuel Eichler, Mitglied, SPD
Hermann Hartig, Mitglied, SPD
Dieter Beig, Mitglied, B90/Grüne
Joachim Schleißing, Mitglied, B90/Grüne
Helga Weber, Mitglied, B90/Grüne
Dominique Kalb, Mitglied, CDU
Kai Boeddinghaus, Mitglied, Kasseler Linke
Heinz Gunter Drubel, Mitglied, FDP
Bernd Wolfgang Häfner, Mitglied, FREIE WÄHLER (Vertretung für Olaf Petersen)

Teilnehmer mit beratender Stimme

Jörg-Peter Bayer, Stadtverordneter, Piraten

Magistrat

Dr. Jürgen Barthel, Stadtkämmerer, SPD

Schriftführung

Jutta Butterweck, Büro der Stadtverordnetenversammlung
Edith Schneider, Büro der Stadtverordnetenversammlung

Entschuldigt:

Bernd-Peter Doose, Mitglied, CDU

Verwaltung und andere Teilnehmer/-innen

Wolfgang Evers, Liegenschaftsamt
Wolfgang Staubesand, Liegenschaftsamt
Manfred von Alm, Liegenschaftsamt
Uwe Böhm, Liegenschaftsamt
Martin Spangenberg, Liegenschaftsamt

Tagesordnung:

- Es ist beabsichtigt, nachfolgende Tagesordnungspunkte in nicht öffentlicher Sitzung zu behandeln.
1. Grundstückserwerb und -veräußerung in der Gemarkung Kassel 101.17.934
 2. Erbbaurechtsangelegenheit in den Gemarkungen Kassel und Niederzwehren 101.17.945

3.	Grundstücksveräußerung in der Gemarkung Harleshausen	101.17.953
4.	Erbbaurechtsangelegenheit in der Gemarkung Kassel	101.17.955
5.	Grundstücksveräußerung in der Gemarkung Waldau	101.17.956
6.	Grundstücksveräußerung in der Gemarkung Rothenditmold	101.17.960
7.	Grundstücksveräußerung in der Gemarkung Oberzwehren	101.17.961
8.	Grundstückstausch in der Gemarkung Niederzwehren und Nordshausen	101.17.973
9.	Grundstückstausch in der Gemarkung Niederzwehren	101.17.974
10.	Aufgabe eines Nutzungsrechtes in der Gemarkung Kassel	101.17.976

Vorsitzender Dr. von Rüden eröffnet die mit der Einladung vom 13. Juni 2013 ordnungsgemäß einberufene 6. öffentliche Sitzung des Grundstücksausschusses, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Zur Tagesordnung

Stadtverordneter Hartig, SPD-Fraktion, beantragt für den Magistrat die Erweiterung der Tagesordnung um folgende Punkte:

Grundstückstausch in den Gemarkungen Niederzwehren und Nordshausen

Vorlage des Magistrats/Grundstückskommission
- 101.17.973 -

Der Grundstücksausschuss fasst gemäß § 10 (6) der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung (2/3 Mehrheit) bei

Zustimmung: SPD, B90/Grüne, CDU, FDP
Ablehnung: Kasseler Linke
Enthaltung: Demokratie erneuern / Freie Wähler
den

Beschluss

Dem Geschäftsordnungsantrag der SPD-Fraktion auf Erweiterung der Tagesordnung um den Antrag des Magistrats/Grundstückskommission betr. „Grundstückstausch in den Gemarkungen Niederzwehren und Nordshausen“, 101.17.973, wird **zugestimmt**.

Der Antrag wird als Punkt 8 in die Tagesordnung aufgenommen.

Grundstückstausch in der Gemarkung Niederzwehren

Vorlage des Magistrats/Grundstückskommission
- 101.17.974 -

Der Grundstücksausschuss fasst gemäß § 10 (6) der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung (2/3 Mehrheit) bei

Zustimmung: SPD, B90/Grüne, CDU, FDP
Ablehnung: Kasseler Linke
Enthaltung: Demokratie erneuern / Freie Wähler
den

Beschluss

Dem Geschäftsordnungsantrag der SPD-Fraktion auf Erweiterung der Tagesordnung um den Antrag des Magistrats/Grundstückskommission betr. „Grundstückstausch in der Gemarkung Niederzwehren“, 101.17.974, wird **zugestimmt**.

Der Antrag wird als Punkt 9 in die Tagesordnung aufgenommen.

Aufgabe eines Nutzungsrechtes in der Gemarkung Kassel

Vorlage des Magistrats/Grundstückskommission
- 101.17.976 -

Der Grundstücksausschuss fasst gemäß § 10 (6) der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung (2/3 Mehrheit) bei

Zustimmung: einstimmig

Ablehnung: --

Enthaltung: Demokratie erneuern / Freie Wähler
den

Beschluss

Dem Geschäftsordnungsantrag der SPD-Fraktion auf Erweiterung der Tagesordnung um den Antrag des Magistrats/Grundstückskommission betr. „Aufgabe eines Nutzungsrechtes in der Gemarkung Kassel“, 101.17.976, wird **zugestimmt**.

Der Antrag wird als Punkt 10 in die Tagesordnung aufgenommen.

Vorsitzender Dr. von Rüden stellt die geänderte Tagesordnung so fest.

Er teilt mit, dass die Grundstückskommission die Vorlagen der Tagesordnungspunkte 1. bis 10. beschlossen hat und der Magistrat beantragt, sie in nicht öffentlicher Sitzung zu behandeln. Eine Begründung des Ausschlusses der Öffentlichkeit wird nicht gewünscht. Auf Antrag von Stadtverordneten Boeddinghaus, Fraktion Kasseler Linke, wird Tagesordnungspunkt 1 einzeln zur Abstimmung gestellt.

Der Grundstücksausschuss fasst bei

Zustimmung: SPD, B90 Grüne, CDU, FDP, Demokratie erneuern / Freie Wähler

Ablehnung: Kasseler Linke

Enthaltung: --
den

Beschluss

Dem Geschäftsordnungsantrag des Magistrats/ Grundstückskommission den Tagesordnungspunkt 1 betr. Grundstücksangelegenheiten in nicht öffentlicher Sitzung zu behandeln, wird **zugestimmt**.

Der Grundstücksausschuss fasst bei

Zustimmung: SPD, B90 Grüne, CDU, FDP, Demokratie erneuern / Freie Wähler

Ablehnung: --

Enthaltung: Kasseler Linke
den

Beschluss

Dem Geschäftsordnungsantrag des Magistrats/ Grundstückskommission die Tagesordnungspunkte 2 bis 10 betr. Grundstücksangelegenheiten in nicht öffentlicher Sitzung zu behandeln, wird **zugestimmt**.

Die Tagesordnungspunkte

1. **Grundstückserwerb und -veräußerung in der Gemarkung Kassel**
Vorlage des Magistrats - Grundstückskommission
- 101.17.934 -
2. **Erbbaurechtsangelegenheit in den Gemarkungen Kassel und Niederzwehren**
Vorlage des Magistrats - Grundstückskommission
- 101.17.945 -
3. **Grundstücksveräußerung in der Gemarkung Harleshausen**
Vorlage des Magistrats - Grundstückskommission
- 101.17.953 -
4. **Erbbaurechtsangelegenheit in der Gemarkung Kassel**
Vorlage des Magistrats - Grundstückskommission
- 101.17.955 -
5. **Grundstücksveräußerung in der Gemarkung Waldau**
Vorlage des Magistrats - Grundstückskommission
- 101.17.956 -
6. **Grundstücksveräußerung in der Gemarkung Rothenditmold**
Vorlage des Magistrats - Grundstückskommission
- 101.17.960 -
7. **Grundstücksveräußerung in der Gemarkung Oberzwehren**
Vorlage des Magistrats - Grundstückskommission
- 101.17.961 -
8. **Grundstückstausch in der Gemarkung Niederzwehren und Nordshausen**
Vorlage des Magistrats - Grundstückskommission
- 101.17.973 -
9. **Grundstückstausch in der Gemarkung Niederzwehren**
Vorlage des Magistrats - Grundstückskommission
- 101.17.974 -
10. **Aufgabe eines Nutzungsrechtes in der Gemarkung Kassel**
Vorlage des Magistrats - Grundstückskommission
- 101.17.976 -

werden in nicht öffentlicher Sitzung behandelt.
Siehe Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der Sitzung.

Ende des öffentlichen Teils der Sitzung: 16:50 Uhr

Dr. Michael von Rüden
Vorsitzender

Jutta Butterweck
Schriftführerin