Magistrat
-VI-/-63-

Kassel documenta Stadt

Vorlage Nr. 101.18.619

11. September 2017

Vorhabenbezogener Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. IV/9
„Klinikstraße 16 A“
(Behandlung der Anregungen und Beschlussfassung als Satzung)

Berichterstatter/-in: Stadtbaurat Christof Nolda

Antrag

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

„Dem Entwurf des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans der Stadt Kassel Nr. IV/9 „Klinikstraße 16 A“ wird zugestimmt.

Der Behandlung der Anregungen gemäß Anlage 2 wird zugestimmt.

Der Vorhabenbezogene Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. IV/9 „Klinikstraße 16 A“ wird gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB) als Satzung beschlossen.“

Begründung:

Die Begründung der Vorlage (Anlage 1) , die Behandlung der Anregungen (Anlage2), die Begründung zum Bebauungsplanentwurf (Anlage3), die textlichen Festsetzungen (Anlage 4) und eine unmaßstäbliche Verkleinerung des Bebauungsplanes (Anlage 5) und der Vorhaben- und Erschließungsplan (Anlage 6) sind beigefügt.

Der Ortsbeirat Harleshausen hat die Vorlage zu seiner Sitzung am 24. August 2017 behandelt.

Die Bau- und Planungskommission und der Magistrat haben in ihren Sitzungen am 17. August 2017 und 11. September 2017 der Vorlage zugestimmt.

Christian Geselle
Oberbürgermeister