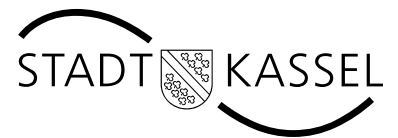


Magistrat  
-VI-/-63-  
Az.



documenta-Stadt

Kassel, 14. November 2011

**Vorlage Nr. 101.17.260**

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. V/12 C „Sondergebiet-Läden  
Wolfhager Straße / Angersbachstraße“  
(Änderung des Geltungsbereiches, Behandlung der bisherigen Anregungen und  
Offenlegungsbeschluss)**

Berichtersteller/-in: Stadtkämmerer Dr. Jürgen Barthel

**Antrag**

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

„Dem geänderten Geltungsbereich des Bebauungsplanentwurfs der Stadt Kassel Nr. V/12 C ‚Sondergebiet-Läden Wolfhager Straße / Angersbachstraße‘ wird zugestimmt.

Dem Bebauungsplanentwurf der Stadt Kassel Nr. V/12 C ‚Sondergebiet-Läden Wolfhager Straße / Angersbachstraße‘ einschließlich der Behandlung der Anregungen gemäß der Beteiligung nach § 4 (2) Baugesetzbuch wird zugestimmt.

Das Verfahren wird gemäß § 13a Baugesetzbuch für Bebauungspläne der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren durchgeführt.“

**Begründung:**

Dem Ortsbeirat Rothenditmold wurde die Vorlage zu seiner Sitzung am 8. September 2011 zur Kenntnisnahme vorgelegt.

Die Bau- und Planungskommission und der Magistrat haben in ihren Sitzungen am 25. Oktober 2011 und 14. November 2011 der Vorlage zugestimmt.

Die Erläuterung der Vorlage (Anlage 1), die Behandlung der Anregungen (Anlage 2), die Begründung (Anlage 3), die Festsetzungen durch Text und die Planlegende (Anlage 4) sowie eine Verkleinerung der Planzeichnung (Anlage 5) sind beigefügt.

Bertram Hilgen  
Oberbürgermeister