

Vorlage Nr. 101.19.1132

13. Mai 2024
1 von 2

Umsetzung Sozialwohnungsquote

Anfrage

zur Überweisung in den Ausschuss für Stadtentwicklung, Mobilität und Verkehr

Wir fragen den Magistrat:

1. Wie viele öffentlich geförderte Wohnungen stehen aktuell unter Bindung und wo (bitte nach Stadtteil und Wohnungsgröße aufschlüsseln)?
2. Wie viele Wohnungen davon sind jeweils im öffentlichen und privaten Besitz?
3. Wo und wie viele werden Wohnungen dieses Jahr, 2025 und 2026 aus der Bindung herausfallen (bitte auch nach privat und öffentlich aufschlüsseln)?
4. Wie viele Sozialwohnungen sind seit Einführung der Sozialwohnungsquote im Neubau entstanden?
5. Wie viele Sozialwohnungen befinden sich laut Bebauungsplänen in Planung? In welchen?
6. Wie viele Sozialwohnungen befinden sich laut städtebaulichen Verträgen in Planung? In welchen?
7. Mit welchen Regelungen ist die Umsetzung je vertraglich abgesichert?
8. Wie viele kommunale Mittel wurden im Rahmen der Sozialwohnungsquote bisher gezahlt?
9. Wie ist derzeit die Nachfrage nach kommunalen Zuschüssen für die Erstellung von Sozialwohnungen?
10. Wie viele Mittel stehen für das Jahr 2024 noch zur Verfügung?
11. Wie engmaschig kontrollieren wie viele Mitarbeiter*innen der Stadt Kassel die Umsetzung des Stadtverordnetenbeschlusses zur Sozialwohnungsquote, die Umsetzungen der Satzungen der B-Pläne und die Umsetzung der Städtebaulichen Verträge in Fragen der Umsetzung der Sozialwohnungsquote?
12. Wie viele Fälle mit je wie vielen Wohnungen der letzten 10 Jahre sind

bekannt, bei denen zugesagte Sozialwohnungsquoten nicht umgesetzt wurden trotz vorhandener Vertragsstrafen oder wegen fehlender Vertragsstrafen (bitte Aufschlüsseln nach Fällen vorhandener Vertragsstrafe und Fällen mit fehlender Vertragsstrafe)?

2 von 2

Um schriftliche Antwort wird gebeten.

Fragesteller/-in: Stadtverordnete Violetta Bock

gez. Sabine Leidig
Fraktionsvorsitzende