


















PLANZEICHENERKLÄRUNG **Anlage 4**

-  **GI** Industriegebiet
 -  **0,8** Grundflächenzahl
 -  **9,0** Baumassenzahl
 -  Baugrenze
 -  öffentliche Straßenverkehrsfläche
 -  Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zugunsten des Erschließungsträgers (Entsorgungsleitungen von Kasselwasser) zu belastende Flächen
 -  unterirdische Abwasserkanäle (nachrichtliche Darstellung)
 -  **Pfb-a** private Grünfläche mit Pflanzbindung
 -  zu erhaltende Bäume, Sträucher und sonstige Bepflanzungen
 -  anzupflanzende Bäume (Standort nicht verbindlich)
 -  anzupflanzende Alleebäume (Standort ist verbindlich)
 -  zu erhaltende Alleebäume
 -  Änderungsbereich
 -  Flurstücksgrenze und -nummer
 -  Flurnummer
- Darstellungen außerhalb des Geltungsbereichs:
-  bestehende Alleebäume in der Wilhelmine-Reichard-Straße (nachrichtliche Darstellung)
 -  Verlauf Baugrenze im bestehenden Bebauungsplan (nachrichtliche Darstellung)



Stadt Kassel
Bebauungsplan Nr. VII/32 A
"Industriegebiet Waldau-Ost"
3. Änderung
ENTWURF

M 1:2000 bei DinA3 | Stand: 29.08.2016 | Zeichnung: kö

akp_ Stadtplanung + Regionalentwicklung
 akp_ Brandt Höger Kunze Partnerschaft • Dipl.-Ing. Stadt- und Landschaftsplanung
 adresse_ Friedrich-Ebert-Straße 153 • 34119 Kassel
 telefon_ 0561.70048-68 telefax_ -69 e-mail_ post@akp-planung.de

Geodaten: © Stadt Kassel - Vermessung und Geoinformation