

**Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. VII/61 "Feldbach"
(Behandlung der Anregungen und Beschlussfassung als Satzung)**

Berichtersteller/-in: Stadtbaurat Witte

Antrag

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

„Der Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. VII/61 „Feldbach“ und der Behandlung der Anregungen wird zugestimmt.

Folgenden Anregungen wird entsprochen:

Ziffer 4.1:	Deutsche Telekom AG
Ziffer 6.2:	Hess.-Waldeck. Gebirgs- und Heimatverein Kassel e.V.
Ziffer 7.2:	Zweckverband Raum Kassel
Ziffer 7.3:	Zweckverband Raum Kassel
Ziffer 10:	Regierungspräsidium Kassel
Ziffer 11.2:	Kasseler Entwässerungsbetrieb
Ziffer 12.1:	Liegenschaftsamt
Ziffer 12.2:	Liegenschaftsamt
Ziffer 12.3:	Liegenschaftsamt
Ziffer 13.3:	Umwelt- und Gartenamt, Abt. Landschaftsplanung
Ziffer 13.6:	Umwelt- und Gartenamt, Abt. Landschaftsplanung
Ziffer 13.7:	Umwelt- und Gartenamt, Abt. Immissionsschutz
Ziffer 14:	Umwelt- und Gartenamt, Untere
Naturschutzbehörde	
Ziffer 15.2:	Amt für Straßen- und Verkehrswesen
Ziffer 18:	Hessisches Landesamt für Umwelt und Geologie

Folgenden Anregungen wird teilweise entsprochen:

Ziffer 8:	Straßenverkehrsamt
Ziffer 13.5:	Umwelt- und Gartenamt, Abt. Landschaftsplanung
Ziffer 17:	Umwelt- und Gartenamt, Untere Wasserbehörde

Folgenden Anregungen wird nicht entsprochen:

Ziffer 1:	ehem. Amt für Bauordnung und Denkmalpflege, jetzt: Stadtplanung + Bauaufsicht, Abteilung Bauaufsicht
Ziffer 6.1:	Hess.-Waldeck. Gebirgs- und Heimatverein Kassel e.V.
Ziffer 13.1:	Umwelt- und Gartenamt, Abt. Landschaftsplanung

Folgende Anregungen werden als Hinweis zur Kenntnis genommen:

Ziffer 2:	Kämmerei und Steuern
Ziffer 3:	Bauverwaltungsamt
Ziffer 4.2:	Deutsche Telekom AG
Ziffer 5:	iesy Hessen GmbH u. Co. KG
Ziffer 7.1:	Zweckverband Raum Kassel
Ziffer 9:	Städtische Werke AG
Ziffer 11.1:	Kasseler Entwässerungsbetrieb
Ziffer 12.4:	Liegenschaftsamt
Ziffer 13.2:	Umwelt- und Gartenamt, Abt. Landschaftsplanung
Ziffer 13.4:	Umwelt- und Gartenamt, Abt. Landschaftsplanung
Ziffer 15.1:	Amt für Straßen- und Verkehrswesen
Ziffer 16:	Feuerwehr

Der Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. VII/61 „Feldbach“ wird nach § 10 Baugesetzbuch (BauGB) als Satzung beschlossen.“

Begründung:

Der Ortsbeirat Waldau hat der Vorlage in seiner Sitzung am 25.09.2007 zugestimmt.

Die Bau- und Planungskommission und der Magistrat haben in ihren Sitzungen am 23.10.2007 und 05.11.2007 der Vorlage zugestimmt.

Die Erläuterung der Vorlage (Anlage 1) und die Behandlung der Anregungen (Anlage 2) sind als Anlagen beigefügt.

Bertram Hilgen
Oberbürgermeister