

Niederschrift
über die 21. öffentliche Sitzung
des Ortsbeirates Wesertor
am **Mittwoch, 22. August 2018, 19:00 Uhr**
im Stadtteilzentrum Wesertor, Kassel

12. September 2018
1 von 4

Anwesende:

Mitglieder

Ingeborg Jordan, Ortsvorsteherin, SPD
Annli Latrich, Stellvertretende Ortsvorsteherin, B90/Grüne
Vincenz Grünow, Mitglied, B90/Grüne
Angelika Kleim, Mitglied, SPD
Marianne Pförtner, Mitglied, SPD
Herbert Sauer, Mitglied, SPD
Armin Schreier, Mitglied, B90/Grüne

Teilnehmer/-innen mit beratender Stimme

Marina Kuchminskaja - Eimer, Vertreterin des Ausländerbeirates

Schriftführung

Thomas Lühne

Entschuldigt:

Dieter Holstein, Mitglied, parteilos

Magistrat/Verwaltung

Hendrik Jordan, Stadtrat
Christof Nolda, Stadtrat
Heiko Büsscher, Amt für Stadtplanung, Bauaufsicht und Denkmalschutz

Tagesordnung:

1. Bebauung auf dem Gelände des ehemaligen Massa-Möbelmarktes, Fuldataalstraße
2. Situation Wesertorplatz - Alkoholverbot
3. Satzung zur Änderung der Satzung über Schulbezirke (Grundschulen) in der Stadt Kassel
4. Mitteilungen

Die Ortsvorsteherin des Ortsbeirates Wesertor, Frau Jordan, eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr. Sie begrüßt die Anwesenden und stellt die fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Niederschrift der 20. öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Wesertor werden keine Einwände erhoben. Die Tagesordnung wird gebilligt.

1. Bebauung auf dem Gelände des ehemaligen Massa-Möbelmarktes, Fuldatalstraße

Frau Jordan begrüßt zum Thema Herrn Stadtbaurat Christof Nolda und Herrn Büsscher vom Amt Stadtplanung, Bauaufsicht und Denkmalschutz.

Die Ortsvorsteherin gibt aus ihrer Sicht einen Abriss über das bisher Geschehene. Die Ansiedelung eines REWE-Marktes auf dem Gelände könne nicht nachvollzogen werden, schließlich seien doch der Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan und die Veränderungssperre durch den Ortsbeirat beschlossen worden. Alle bisherigen Informationen, die sie erhalten habe, deuteten nicht auf die Ansiedelung eines weiteren Vollsortimenters hin.

Herr Nolda erläutert ausführlich den Sachstand und den Hintergrund zur Entwicklung des Geländes. Er führt aus, dass der Abbruchantrag von REWE habe genehmigt werden müssen, da REWE das Gelände gekauft habe und keine Hinderungsgründe da gewesen seien. Der Stadtteil Wesertor sei ein wichtiger Versorgungsstandort auch für die angrenzenden Stadtteile, daher würde der Stadtteil auch einen weiteren Markt vertragen. Ein Bau mit aufgehender Bebauung sei sowohl hier als auch für das Erweiterungsvorhaben des benachbarten Lidl möglich und in Verhandlungen mit beiden Unternehmen von diesen auch zugesagt. Dies sei ein städtebaulicher Erfolg für die Stadt Kassel. Eine Baugenehmigung sei noch nicht erteilt, aber REWE sei hier ins Risiko gegangen und erwarte natürlich eine Genehmigung. Herr Büsscher ergänzt die Angaben des Stadtbaurates. Alle Nachfragen werden ausführlich beantwortet.

Der Ortsbeirat bedankt sich für die Informationen.

2. Situation Wesertorplatz - Alkoholverbot

Die Ortsvorsteherin berichtet, dass sich Herr Baron per HNA über die Trinkerszene auf dem Platz und im Bereich Sodensternstraße beschwert habe. Die Stadt kontrolliere zwar mehr, aber durch die fehlenden Toiletten werde es immer wieder Ärger geben. Es werde weder öffentliche Toiletten geben noch seien Dixi-Klos möglich.

Sie schlage daher vor, zusätzlich zu dem Beschluss über das Alkoholverbot auf dem Platz aus dem Jahr 2009 einen erneuten Beschluss zu dem Thema zu fassen.

Anwesende Bürger beklagen den schlimmen Zustand und häufige Ruhestörung. Frau Jordan sagt zu, dass der Ortsbeirat versuchen werde, hier Ideen zur Verbesserung zu entwickeln.

Der Ortsbeirat Wesertor fasst den Beschluss:

Der Ortsbeirat Wesertor fordert das Ordnungsamt auf, die Kontrollen betreffend des Alkoholverbots auf dem Wesertorplatz verstärkt und regelmäßig durchzuführen. Der Sodensternplatz ist bei diesen Kontrollen mit einzubeziehen, ebenso der Spielplatz Schirmerstraße/Hartwigstraße.

Abstimmungsergebnis: Angenommen bei 7 Ja-Stimme(n), 0 Nein-Stimme(n), 0 Enthaltung(en)

3. Satzung zur Änderung der Satzung über Schulbezirke (Grundschulen) in der Stadt Kassel

Frau Jordan erläutert kurz die Vorlage.

Der Ortsbeirat Wesertor nimmt die Satzungsänderung der Schulbezirkssatzung zur Kenntnis.

4. Mitteilungen

Nächste Ortsbeiratssitzung

Die nächste Sitzung findet am 26. September 2018 statt.

Weitere Termine

- 6. Kasseler Wandertag am 02.09.2018.
- Kinder- und Jugendforum 2018 am 29.08.2018 in der Bunsenstr. 27, Kassel.
- Gemeinschaftsveranstaltung Anhörung zum Entwurf des Haushaltsplanes 2019 am 11.09.2018 um 19 Uhr im Stadtverordnetensaal im Rathaus.

Weitere Mitteilungen

- Das Kunstwerk am Katzensprung wird im Oktober 2018 aufgestellt.
- Thema für die nächste Sitzung:
Dispositionsmittel zur Unterhaltung von Grünanlagen, Sitzbänke westliche Fuldauferpromenade.
Dispositionsmittel zur Förderung der örtlichen Gemeinschaft.

Frau Jordan schließt die Sitzung um 20.25 Uhr.

Ingeborg Jordan
Ortsvorsteherin

Thomas Lühne
Schriftführer