

**Vorlage Nr. 101.19.1003**

15. Januar 2024  
1 von 1

**Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. II/24 C  
"Herkulesstraße, Wilhelmshöher Allee"  
(Behandlung der Anregungen und Beschluss zur Satzung)**

Berichtersteller/-in: Stadtklimarätin Simone Fedderke

**Antrag**

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

„Der Behandlung der Anregungen aus der Beteiligung zum Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. II/24 C ‘Herkulesstraße, Wilhelmshöher Allee’ wird zugestimmt.

Der Bebauungsplan wird gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB) als Satzung beschlossen.“

**Begründung:**

Der Ortsbeirat Vorderer Westen hat die Vorlage in seiner Sitzung am 22. November 2023 behandelt. Die Bau- und Planungskommission und der Magistrat haben in ihren Sitzungen am 13. Dezember 2023 und 15. Januar 2024 der Vorlage zugestimmt.

Die Begründung der Vorlage (Anlage 1), die Behandlung der Anregungen (Anlage 2), die Begründung zum Bebauungsplanentwurf (Anlage 3), die textlichen Festsetzungen (Anlage 4) und eine unmaßstäbliche Verkleinerung des Bebauungsplans (Anlage 5) sind beigefügt.

Dr. Sven Schoeller  
Oberbürgermeister