

Kassel documenta Stadt
Ortsbeirat
Nord-Holland

Ortsvorsteher
Ali Timtik

Geschäftsstelle:
Büro der
Stadtverordnetenversammlung
Annika Kuhlmann
annika.kuhlmann@kassel.de
Telefon 0561 787 1224
Fax 0561 787 2182
Rathaus
34112 Kassel
D3.182

Behördennummer 115
Rechtshinweise
zur elektronischen
Kommunikation
im Impressum unter
www.kassel.de

34112 Kassel documenta Stadt

An die
Mitglieder
des Ortsbeirates Nord-Holland

Kassel documenta Stadt

14. März 2024
1 von 2

Guten Tag,

zur **34.** öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Nord-Holland lade ich ein für

**Donnerstag, 21. März 2024, 19:00 Uhr,
Philipp-Scheidemann-Haus, Raum 107,
Holländische Straße 74, Kassel.**

Vor Eintritt in die Tagesordnung findet eine Bürgerfragestunde statt.

Tagesordnung:

1. Barrierefreier Umbau der Bushaltestelle Struthbachweg in der Wiener Straße
2. Bebauungsplans Nr. V/14 „Fiedlerstraße / Eisenschmiede“ (geänderter Aufstellungs- und Offenlegungsbeschluss)
3. Vorstellung des Antidiskriminierungsbeauftragten
4. Papierlose Gremienarbeit der Ortsbeiräte der Stadt Kassel
5. Überdachung Tribüne Nordstadt Stadion
6. Benutzung des Kunstrasenplatzes des Nordstadt Stadions im Winter
7. Dispositionsmittel zur Förderung der örtlichen Gemeinschaft
8. Mitteilungen

Freundliche Grüße

gez. Ali Timtik
Ortsvorsteher

Zu folgenden Tagesordnungspunkten wurden eingeladen:

2 von 2

TOP 1: eine Vertreterin/ein Vertreter der KVG (Herr Oppermann)

TOP 2: eine Vertreterin/ein Vertreter des Amtes für Stadtplanung, Bauaufsicht und
Denkmalschutz (Herr Köstermenke)

eine Vertreterin/ein Vertreter des Planungsbüros PWF (Herr Eger)

TOP 3: Antidiskriminierungsbeauftragter der Stadt Kassel (Herr Özgüvenç)

Niederschrift

über die 34. öffentliche Sitzung
des Ortsbeirates Nord-Holland
am **Donnerstag, 21. März 2024, 19:00 Uhr**
im Raum 107, Philipp-Scheidemann-Haus, Kassel

27. März 2024
1 von 6

Anwesende:

Mitglieder

Ali Timtik, Ortsvorsteher, parteilos
Ann-Christine Herbold, Stellvertretende Ortsvorsteherin, B90/Grüne
Kadir Aytemür, Mitglied, CDU (bis 21:45 Uhr, TOP 6)
Hanife Coban-Yildiz, Mitglied, SPD
Elfi Eckart-Imhof, Mitglied, B90/Grüne
Richard Finger, Mitglied, DIE LINKE
Johannes Knöfel, Mitglied, SPD
Phillip Krassnig, Mitglied, B90/Grüne
Steven Lavan, Mitglied, DIE LINKE
Marco Scholz, Mitglied, SPD
Hannes Volz, Mitglied, B90/Grüne

Teilnehmer/-innen mit beratender Stimme

Maria Choutou, Vertreterin des Ausländerbeirates
Mustafa Gündar, Stadtteilbeauftragter, B90/Grüne

Schriftführung

Feyza Tanyeri

Entschuldigt:

Henning Beste, Mitglied, parteilos
Ibrahim Ishaq Hussein, Vertreter des Ausländerbeirates
Leila Mohtadi, Vertreterin des Ausländerbeirates

Magistrat/Verwaltung

Christoph Köstermenke, Amt für Stadtplanung, Bauaufsicht und Denkmalschutz
Katja Schmoock, Schulleiterin Gesamtschule Hegelsberg

Weitere Teilnehmer/-innen

Sven Oppermann, KVG
Olcay Eryilmaz, SV Turkucu
Sabine Pach, Kulturzentrum Schlachthof
Aydin Suna, F. C. Bosphorus Kassel e. V.
Altan Tanyeri, F. C. Bosphorus Kassel e. V.

Tagesordnung:

1. Barrierefreier Umbau der Bushaltestelle Struthbachweg in der Wiener Straße
2. Bebauungsplans Nr. V/14 „Fiedlerstraße / Eisenschmiede“ (geänderter Aufstellungs- und Offenlegungsbeschluss)
3. Vorstellung des Antidiskriminierungsbeauftragten
4. Papierlose Gremienarbeit der Ortsbeiräte der Stadt Kassel
5. Überdachung Tribüne Nordstadt Stadion
6. Benutzung des Kunstrasenplatzes des Nordstadt Stadions im Winter
7. Dispositionsmittel zur Förderung der örtlichen Gemeinschaft
8. Mitteilungen

Ortsvorsteher Ali Timtik eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung, die Beschlussfähigkeit und die Tagesordnung fest. Zum Protokoll der letzten Sitzung gibt es keine Einwendungen. Einstimmig wird Frau Feyza Tanyeri zur Schriftführerinder Sitzung gewählt.

Zur Tagesordnung wird einvernehmlich festgelegt, den Tagesordnungspunkt 3. von der Tagesordnung der heutigen Sitzung abzusetzen und in einer der nächsten Sitzungen zu behandeln, da Herr Özgüvenc verhindert ist.

Es liegen keine Fragen für die Bürgerfragestunde vor.

1. Barrierefreier Umbau der Bushaltestelle Struthbachweg in der Wiener Straße

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt Ortsvorsteher Ali Timtik Herrn Sven Oppermann von der KVG, der über den geplanten Umbau der Bushaltestelle Struthbachweg in der Wiener Straße berichtet. Herr Opperman zeigt anhand einer Präsentation, wie die Haltestelle nach dem Umbau aussehen soll, welche Aspekte berücksichtigt wurden und welche Änderungen vorgenommen werden. Die Haltestelle wird ca 60-66 mal am Tag von den Buslinien 12 und 13 befahren. Die jetzige Bushaltestelle ist viel zu kurz. Aus diesem Grund soll die länge der Haltestelle auf 18 Meter erweitert werden. Es ist geplant, eine Mittelinsel einzurichten, um das barrierefreie Überqueren der Straße zu ermöglichen. Auf beiden Seiten der Haltestelle werden Fahrgastpavillons eingerichtet. An beiden Haltestellen wird es ein Blindenleitsystem geben. Herr Oppermann erklärt, dass es durch den Umbau keinen Platz mehr für den gesicherten Radweg geben wird. Die Fördermittel für den Umbau werden beim Land Hessen beantragt. Der Baubeginn ist frühestens ab Herbst 2025 möglich. Anschließend beantwortet Herr Oppermann die Fragen der Ortsbeiratsmitglieder. Ortsvorsteher Ali Timtik dankt

Herrn Oppermann für die Präsentation und die Beantwortung der Fragen der Mitglieder.

3 von 6

Der Ortsbeirat Nord-Holland fasst folgenden Beschluss:

Der Ortsbeirat Nord-Holland begrüßt den barrierefreien Umbau der Haltestelle „Struthbachweg“ an der Wiener Straße.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

2. Bebauungsplans Nr. V/14 „Fiedlerstraße / Eisenschmiede“ (geänderter Aufstellungs- und Offenlegungsbeschluss)

Ortsvorsteher Ali Timtik begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt Herrn Christoph Köstermenke vom Amt für Stadtplanung, Bauaufsicht und Denkmalschutz. Herr Köstermenke teilt mit, dass Herr Eger vom Planungsbüro PWF leider verhindert ist und berichtet über die vorgenommenen Änderungen und den aktuellen Stand der Planungen. Anhand einer Präsentation geht er auf die einzelnen Planungen auf dem Grundstück ein und erklärt den Ortsbeiratsmitgliedern, welche Aspekte dabei berücksichtigt wurden, welche Wünsche und Anregungen umgesetzt werden konnten und welche nicht umsetzbar sind. Herr Köstermenke klärt die Mitglieder über die nächsten Schritte und den Ablauf auf. Ortsvorsteher Ali Timtik dankt Herrn Köstermenke für seine Präsentation. Der Ortsbeirat kritisiert, dass vorherige Anmerkungen des Ortsbeirats zu der Planung nicht berücksichtigt wurden. Ebenfalls wird kritisiert, dass bestimmte Vorgaben nicht im Bebauungsplan festgelegt worden sind. Herr Köstermenke beantwortet die Fragen der Mitglieder.

Der Ortsbeirat Nord-Holland fasst folgenden Beschluss:

Der Ortsbeirat Nord-Holland nimmt zum Entwurf des Bebauungsplans Nr. V/14 'Fiedlerstraße, Eisenschmiede' wie folgt Stellung:

1. In das Gebiet des Bebauungsplans sollen die Fläche der gehölzbestandenen Böschung, Grundstück 23/17, sowie die Fläche der Kindertagesstätte Hermann-Hamann-Haus, Grundstück 30/107, mit aufgenommen werden mit dem Ziel, einen öffentlichen Fußweg entlang der Hangkante festzusetzen und die zukünftige Nutzung des bislang gefangenen Grundstücks 23/17 zu planen und planungsrechtlich zu sichern.
2. Es sollen öffentliche Straßen und Wege zur Erschließung der zukünftigen Bebauung festgesetzt werden, die eine Anbindung an die Eisenschmiede und die Fiedlerstraße haben.
3. Jedes Gebäude soll an einer öffentlichen Straße stehen und von dieser aus erschlossen werden.
4. Kein Gebäude soll mehr als 3 Vollgeschosse haben.
5. Die bauliche Dichte soll auf eine Geschossflächenzahl (GFZ, das Verhältnis

von Bruttogeschossfläche zu Grundstücksfläche) von max. 1,2 begrenzt werden.

4 von 6

6. Die Parzellengröße soll für eine kleinteilige Bebauung mit städtischen Einfamilien-Reihenhäusern auf max. 200 m² und für Einspänner Geschosswohnungsgebäuden auf max. 350 m² begrenzt werden.

7. Die Grundstücke sollen zur Herstellung der öffentlichen Straßen und Wege und einer für eine kleinteilige Bebauung gut geeignete Parzellierung umgelegt werden. Dabei soll auch die vorhandene Wohnbebauung Fiedlerstraße Nr. 2 einen rückwärtigen Hof bekommen.

8. Die Stadt Kassel möge Mittel in die kommenden Haushalte einplanen, um die öffentlichen Straßen und Wege zügig zu realisieren.

Abstimmungsergebnis: Angenommen bei 10 Ja-Stimme(n), 1 Nein-Stimme(n), 0 Enthaltung(en)

3. Vorstellung des Antidiskriminierungsbeauftragten

Abgesetzt

4. Papierlose Gremienarbeit der Ortsbeiräte der Stadt Kassel

Ortsvorsteher Ali Timtik berichtet, dass das Büro der Stadtverordnetenversammlung als Geschäftsstelle der Ortsbeiräte die Einführung der „papierlosen Arbeit“ vorbereitet. Es ist beabsichtigt, ab dem Monat Juni 2024 alle Ortsbeiräte in der Stadt Kassel einheitlich auf die papierlose Arbeit umzustellen. Alle Ortsbeiräte erhalten eine Erklärung, in der sie Ihre E-Mail-Adresse, an die die Unterlagen versendet werden sollen, eintragen können und diese dann unterschrieben zurückgeben. Die Mitglieder, die den Versand per Mail nicht wünschen, haben die Möglichkeit, ihre Unterlagen weiterhin in Papierform per Post zu erhalten. Die Einladungen zu den Sitzungen werden weiterhin in Papierform per Post versandt.

Der Ortsbeirat Nord-Holland fasst folgenden Beschluss:

Der Ortsbeirat Nord- Holland begrüßt die Möglichkeit der Digitalisierung der Unterlagen und spricht sich dafür aus, dies im Ortsbeirat nach Möglichkeit umzusetzen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

Die Tagesordnungspunkt 5 und 6 werden gemeinsam aufgerufen.

5 von 6

TOP 5 Überdachung Tribüne Nordstadt Stadion u. TOP 6 Benutzung des Kunstrasenplatzes des Nordstadt Stadions im Winter

Ortsvorsteher Ali Timtik begrüßt zu diesem Punkt Herrn Mustafa Gündar, Herrn Aydin Suna und Herrn Altan Tanyeri, die in Vertretung der Vereine am Nordstadt Stadion ihre Anliegen bezüglich der Nutzung des Nordstadt Stadions schildern. Da dieses Thema sehr umfangreich ist, einigt sich der Ortsbeirat darauf, die Tagesordnungspunkte in einer der nächsten Sitzungen im April oder Mai zu behandeln und das Sportamt dazu einzuladen. Die Sitzung soll auf Einladung der Vereine bei Streetbolzer e.V. Kassel stattfinden. Ortsvorsteher Ali Timtik erklärt, dass er sich mit dem Sportamt in Verbindung setzen wird, um einen passenden Termin zu finden.

Der Ortsbeirat Nord-Holland fasst folgenden Beschluss:

Die Tagesordnungspunkte werden auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung im April oder Mai geschoben, Die Sitzung soll in Anwesenheit des Sportamtes bei Street Bolzer e. V. stattfinden.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltungen

7. Dispositionsmittel zur Förderung der örtlichen Gemeinschaft

Der Ortsbeirat Nord-Holland stellt aus seinen Dispositionsmitteln zur Förderung der örtlichen Gemeinschaft Mittel wie folgt zur Verfügung:

- 500,00 Euro für Materialverteilung Kassel e. V.

Abstimmungsergebnis: Angenommen bei 7 Ja-Stimme(n), 0 Nein-Stimme(n), 3 Enthaltung(en)

- 200,00 Euro für die Kranzniederlegung am Jahrestag von Halit Yozgat am 6. April 2024

Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

- 400,00 Euro für den Stadtteiltreff DRK Flohmarkt Vielfalt statt Einfalt

Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

8. Mitteilungen

6 von 6

- Frau Eckart-Imhof erzählt über ihren Austausch mit Herrn Winnemuth von Essbare Stadt e. V. und seinen Vorschlag, einen Tiny Forest auf dem Gelände des ehemaligen Unterstadtbahnhofes (neues Jobcenter Gelände) zu errichten.
- Dem Ortsvorsteher liegt eine Einladung zur Gedenkfeier von Halit Yozgat am 6. April um 15 Uhr am Halitplatz vor.
- Der Ortsvorsteher berichtet über die Demonstrationen und Ereignisse der letzten Tage.
- Frau Eckart-Imhof bittet um Info, über den aktuellen Stand des Wandgemäldes Blumenwiese

Ortsvorsteher Timtik schließt die Sitzung um 21.55 Uhr.

Ali Timtik
Ortsvorsteher

Feyza Tanyeri
Schriftführerin