Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. VI/19 "Feuerwache Wolfsanger" und Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. VI/14-14 "Fuldatalstraße - Private Grünflächen - Freizeitgärten"

Frau Jordan begrüßt zum Thema Herrn Scharf vom Amt Stadtplanung, Bauaufsicht und Denkmalschutz sowie mehrere Mitglieder der freiwilligen Feuerwehr Wolfsanger.
Herr Scharf erläutert, dass erst nach langem Prozess der neue Standtort gefunden werden konnte. Dieser liege an der Grenze der Ortsteile auf dem Gebiet des Ortsteils Wesertor.
Es gebe noch keine Grundlage für die Planung, dies sei erst durch einen qualifizierten Bebauungsplan möglich.
Derzeit gebe es für das Grundstück noch einen Bebauungsplan für Kleingärten, die aber schon lange geräumt seien.
Das Grundstück sei 8.000 qm groß, die nicht alle für die Feuerwache benötigt würden, aber man mache nun eine komplette Beplanung.
Der Neubau der Feuerwache werde dann vom Amt Gebäudewirtschaft begleitet.
Zunächst müsse nun ein Aufstellungsbeschluss erfolgen, dies sei der einleitende Beschluss für das Verfahren. Gleichzeitig werde der Beschluss zur Einleitung des Aufhebungsverfahrens für den bisherigen Bebauungsplan vorbereitet.
Anschließend seien noch zwei weitere Beteiligungen für den Ortsbeirat nötig. Der Offenlagebeschluss und der Satzungsbeschluss.
Erst danach könne es mit dem Bau losgehen.
Bis zum Sommer sollen die Träger öffentlicher Belange beteiligt werden, vor der Winterpause sei die öffentliche Auslegung geplant. Im Frühjahr 2019 sei der Satzungsbeschluss vorgesehen.

Der Ortsbeirat Wesertor nimmt die Vorlagen zur Kenntnis.

Frau Jordan dankt für die Vorstellung und die Erläuterungen.

Ingeborg Jordan
Ortsvorsteherin

Thomas Lühne
Schriftführer