

Vorlage Nr. 101.18.401

12. Dezember 2016
1 von 1

**Satzung der Stadt Kassel über eine Veränderungssperre für das
Gewerbegebiet Waldau-West**

Berichterstatter/-in: Stadtbaurat Christof Nolda

Antrag

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

„Im Geltungsbereich des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes Kassel Nr. VII/24 "Gewerbegebiet Waldau-West" wird eine Satzung über eine Veränderungssperre nach § 14 (1) und § 16 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 20.10.2015 (BGBl. I S. 1722), und der §§ 5, 50, 51 Nr. 6 der Hessischen Gemeindeordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 7. März 2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 20.12.2015 (GVBl. S. 618), aufgestellt. Die Satzung dient der Sicherung der Planungsabsichten im Aufstellungsverfahren des Bebauungsplanes.“

Begründung:

Die Begründung der Vorlage (Anlage 1) und der Entwurf der Satzung (Anlage 2) sind beigelegt.

Der Ortsbeirat Waldau hat die Vorlage in seiner Sitzung am 23. November 2016 behandelt.

Die Bau- und Planungskommission und der Magistrat haben in ihren Sitzungen am 22. November 2016 und 12. Dezember 2016 der Vorlage zugestimmt.

Bertram Hilgen
Oberbürgermeister