

**Stadtverordneter Andreas Ernst**

**Vorlage Nr. 101.18.1153**

**Wohnbebauung bei Erweiterungsvorhaben bei Einzelhandelsflächen**

**Gemeinsamer Antrag**

**zur Überweisung in den Ausschuss für Stadtentwicklung, Mobilität und Verkehr**

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

Der Magistrat wird gebeten, zukünftig bei Erweiterungs- oder Umbauvorhaben von bisher einstöckigen Einzelhandelsbetrieben, wie zum Beispiel dem Lidl Markt in der Kohlenstraße, darauf hinzuwirken, zusätzliche Flächen für die Innenentwicklung zu schaffen.

**Begründung:**

Einstöckige Einzelhandelsbetriebe bieten viel Potential zur Innenentwicklung der Siedlungsgebiete in Kassel. Durch eine dichte Bebauung können zusätzliche Flächen für Wohnungen oder Gewerbe geschaffen werden. Eine höhere Bebauung würde sich zudem städtebaulich der umliegenden Bebauung anpassen

Berichterstatter/-in:            Stadtverordneter Mario Lang

Patrick Hartmann  
Fraktionsvorsitzender SPD

Dieter Beig  
Fraktionsvorsitzender B90/Grüne

Andreas Ernst  
Stadtverordneter