

Vorlage Nr. 101.17.1055

Vorhabenbezogener Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. II/1 „Trottstraße / Dag-Hammarskjöld-Straße“ (Behandlung der Anregungen aus den öffentlichen Auslegungen und Beschlussfassung als Satzung)

Berichtersteller/-in: Stadtbaurat Christof Nolda

Antrag

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

„1. Dem Durchführungsvertrag gemäß § 12 (1) Baugesetzbuch (BauGB) wird zugestimmt.

2. Dem Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. II/1 „Trottstraße / Dag-Hammarskjöld-Straße“ wird zugestimmt.

Der Behandlung der Anregungen zu Ziffer 1 bis 13 der Behörden und Träger öffentlicher Belange sowie Ziffer 1, privater Personen, wird zugestimmt.

Der Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. II/1 „Trottstraße / Dag-Hammarskjöld-Straße“ wird nach § 10 Baugesetzbuch (BauGB) vom 23.09.2004 als Satzung beschlossen. „

Dem Ortsbeirat Vorderer Westen wurde die Vorlage zu seiner Sitzung am 20. Juni 2013 zur Anhörung vorgelegt.

Die Bau- und Planungskommission und der Magistrat haben in ihren Sitzungen am 3. Juli 2013 und 19. August 2013 der Vorlage zugestimmt.

Die Erläuterung der Vorlage (Anlage 1), die Behandlung der Anregungen (Anlage 2), die Begründung (Anlage 3), die Festsetzungen durch Text (Anlage 4), eine unmaßstäbliche Verkleinerung des Bebauungsplanes (Anlage 5) sowie der Durchführungsvertrag (Anlage 6) sind beigelegt.

Bertram Hilgen
Oberbürgermeister