

**Vorlage Nr. 101.17.1056**

**Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. II/3 „Jägerkaserne II und III, Bosestraße“  
(geänderter Aufstellungsbeschluss)**

Berichtersteller/-in:                    Stadtbaurat Christof Nolda

**Antrag**

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

„Für den Bereich zwischen Bosestraße, Park Schönfeld und dem Bereich der ehemaligen Jägerkaserne I soll ein Bebauungsplan gem. § 30 Baugesetzbuch im beschleunigten Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch aufgestellt werden.“

Ziel und Zweck der Planung ist die Sicherung bestehender Nutzungen, die Entwicklung weiterer Wohngebietsflächen auf derzeit gewerblich genutzten Flächen und die öffentliche Erschließung. Das Gebiet soll als Allgemeines Wohngebiet (WA) gem. § 4 Baunutzungsverordnung ausgewiesen werden.“

Die Bau- und Planungskommission und der Magistrat haben in ihren Sitzungen am 22.08.2013 und 02.09.2013 der Vorlage zugestimmt.

Die Erläuterung der Vorlage (Anlage 1) und ein Übersichtsplan (Anlage 2) sind beigelegt.

Bertram Hilgen  
Oberbürgermeister