

Niederschrift

über die 39. öffentliche Sitzung

des Ortsbeirates Bad Wilhelmshöhe

am **Donnerstag, 19. September 2019, 19:00 Uhr**

im Cafeteria (im neuen Gebäude auf dem Schulhof), Reformschule Kassel, Kassel

2. Oktober 2019

1 von 5

Anwesende:

Mitglieder

Anja Lipschik, Ortsvorsteherin, B90/Grüne

Armin Ruda, Stellvertretender Ortsvorsteher, SPD

Brigitte Borbein, Mitglied, CDU

Dorothea Fischer, Mitglied, parteilos

Brigitte Görgner, Mitglied, CDU

Mirjam Hagebölling, Mitglied/Schriftführerin, parteilos

Ulrike Siebert-Karl, Mitglied, SPD

Entschuldigt:

Stefan Beckmann-Metzner, Mitglied, SPD

Boris Benderoth, Mitglied, FDP

Dr. Achim Link, Mitglied, CDU

Anke Seibert-Schmidt, Mitglied, parteilos

Weitere Teilnehmer/-innen

Inge Formann, Büro Schulz Landschaftsarchitekten

Manfred Lenhart, Architekt Baufrösche

Tagesordnung:

1. Vorstellung der Erweiterung des Tegut-Marktes auf der Marbachshöhe
2. Aktueller Stand Bücherboks
3. Dispositionsmittel
4. Anwohnerparken in der Heinrich-Wimmer-Straße
5. Mitteilungen

Die Ortsvorsteherin Anja Lipschik eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden des Ortsbeirates und die Gäste, sowie den Architekten der Baufrösche Herrn Manfred Lehnart, die Landschaftsarchitektin Inge Formann und Frau Sabine Oschmann von der HNA. Die fristgerechte Ladung und Beschlussfähigkeit werden festgestellt. Es gibt keine Ergänzungen oder Änderungen zur Tagesordnung. Die Niederschrift der letzten Sitzung liegt vor und wird genehmigt.

Vor Beginn der Sitzung findet eine Bürgerfragestunde statt.

2 von 5

1. Vorstellung der Erweiterung des Tegut-Marktes auf der Marbachshöhe

Der Architekt Herr Lehnhart gibt anhand der Pläne einen kurzen Überblick zu den Erweiterungsplänen des Tegut-Marktes auf der Marbachshöhe / Ludwig-Erhard-Straße 11. Die derzeitige Verkaufsfläche von 1.619 Quadratmeter soll mit einer Erweiterung auf 1.800 Quadratmeter vergrößert werden. Der Anbau liegt im Rahmen der zulässigen Grundflächenzahl (GFZ). Der Anbau soll eine Dachbegrünung erhalten. Da bei Errichtung des Marktes mehr Parkplätze als nach der Stellplatzsatzung vorgesehen errichtet wurden, sind die Stellplätze ausreichend. Bislang ist noch keine Bauvoranfrage gestellt worden, der Bauantrag soll im Januar 2020 gestellt werden.

Die Landschaftsarchitektin Frau Formann erläutert, dass auf dem Grundstück insgesamt 12 Obstbäume stehen, von denen acht Bäume für den Umbau weichen müssen. Dafür wird es vier Obstbäume (zwei Gravensteiner, zwei Boskoop) und zwei Vogelkirschen als Nachpflanzungen geben.

Der OBR Bad Wilhelmshöhe hat die Pläne zur Erweiterung des Tegut-Marktes auf der Marbachshöhe positiv zur Kenntnis genommen und hat keine Einwände. Im Zuge des Umbaus wäre das Installieren von zusätzlichen Fahrradbügeln wünschenswert.

2. Aktueller Stand Bücherbokx

Die Crowdfunding-Aktion mit der Evangelischen Bank war erfolgreich und darüber sind insgesamt rund 5.000,- Euro an Spenden für die Bücherbokx zusammengekommen. Weitere 1.000,- Euro hat das Kulturamt der Stadt Kassel dazu gegeben und 1.800,- Euro der Bürgerverein. Der Kaufpreis inkl. Transport beläuft sich auf rund 9.200,- Euro. Eine weitere Spende steht noch aus.

Die Details zu Statik und Befestigung werden derzeit mit dem Straßenverkehrs- und Tiefbauamt und der Stadt Kassel geklärt.

Es werden weiterhin noch Ehrenamtliche gesucht, die die Pflege der Bücherbokx übernehmen.

3. Dispositionsmittel

Verfügbare Dispositionsmittel zur Förderung der örtlichen Gemeinschaft für 2019:
2.099,38 Euro

Antrag:

Der OBR Bad Wilhelmshöhe stellt dem Bürgerverein Bad Wilhelmshöhe e.V. aus seinen Dispositionsmitteln „Zur Förderung der örtlichen Gemeinschaft“ 500,- Euro als Zuschuss zur Finanzierung des Kaufs einer Bücherboks zur Verfügung.

3 von 5

Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en). Somit ist der Antrag angenommen.

Des Weiteren stellt die Ortsvorsteherin den **Antrag**, 250,- Euro für den Kauf von Kränzen für den Volkstrauertag aus den Mitteln zur Förderung der örtlichen Gemeinschaft zur Verfügung zu stellen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en). Somit ist der Antrag angenommen.

Verfügbare Dispositionsmittel zur Erhaltung von Straßen, Wegen und Plätzen:
16.578,- Euro

Der Ortsbeirat diskutiert über die Vorschlagsliste und fasst folgenden Beschluss:

Die verbleibenden Dispositionsmittel zur Erhaltung von Straßen, Wegen und Plätzen in Höhe von 16.578,- Euro sollen in die Instandsetzung der Konrad Adenauer Straße / Ecke Druseltalstraße auf Höhe des Luisenhauses gehen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en). Somit ist der Antrag angenommen.

Über die Verwendung der Dispositionsmittel zur Unterhaltung von Grünanlagen soll in der Oktobersitzung entschieden werden.

4. Anwohnerparken in der Heinrich-Wimmer-Straße

Eine Anwohnerin, die ihr Anliegen auch Im Ortsbeirat bereits vorgetragen hat, konnte bei der Stadt Kassel keinen Anwohnerparkausweis beantragen.

Beschluss:

Der OBR Bad Wilhelmshöhe bittet Herrn Förster vom Straßenverkehrs- und Tiefbauamt in eine der nächsten Sitzungen des Ortsbeirates um gemeinsam nach Lösungen zu suchen, wie dem Parkdruck rund um den Bahnhof Wilhelmshöhe entgegengewirkt werden kann.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en). Somit ist der Antrag angenommen.

4 von 5

5. Mitteilungen

Termine:

- 10.09.2019: Erörterungstermin im Rathaus mit Herrn Förster und Frau Wachenfels zur Auswertung der Feldbergstraße
- 11.09.2019: Wiedereröffnung der Druseltalstraße nach Bauphase
- 13.09.2019: Abschluss des nationalen Projektes Wilhelmshöher Allee
- 21.09.2019: World Clean-Up Day und Freiwilligentag
- 25.09.2019: 19 Uhr: Vorstellung des Haushaltsplan-Entwurfs 2020 inkl. Nachtragshaushalt im Rathaus
- 30.10.2019: 15 Uhr: Pflanzung von zehn Bäumen am Wasserfallsgraben; Aktion von Hassia-Mineralbrunnen

Mitteilungen:

- Schiedsperson: jeder Stadtteil hat eine Schiedsperson; In Wilhelmshöhe ist das Herr Horn. Er möchte aus Altersgründen ausscheiden, kann dies aber erst, wenn ein entsprechender Nachfolger gefunden wurde.
- 08.08.2019: Antwort des Straßenverkehrs- und Tiefbauamtes zu Lärm und Immissionen im Kurbezirk
- 04.09.2019: Städtische Werke: Erneuerung des Versorgungsnetzes in der Baunsbergstraße
- 29.08.: Antwort des Umwelt- und Gartenamtes: Renaturierung des ehem. Steinbruch Druseltal
- 20.08.: Gedenktafel für Baracken im Panoramaweg (Außenkommando KZ Buchenwald): Anregung von Herrn Kördel
- Rundbrief des Vereins „Bürger für das Welterbe“
- 22.08.2019: Ordnungsamt: Geschwindigkeitsmessungen

Die nächsten Sitzungen des Ortsbeirats Bad Wilhelmshöhe bis Jahresende finden statt am:

- **Donnerstag, 17. Oktober 2019 um 19 Uhr** (Tagesordnung u.a.: Haushaltsplan; Dispositionsmittel; Kompetenzen der Ortsbeiräte; Einladung Herr Förster zu folgenden Punkten: Parksituation am Kleintierzoo Rammelsberg, Anwohnerparken in der Heinrich-Wimmer-Straße, Lärm- und Immissionsmessung Baunsbergstraße).

- **Donnerstag, 21. November 2019** (Tagesordnung u.a. Schiedsperson Herr Horn). 5 von 5
- **Donnerstag, 19. Dezember 2019 um 18 Uhr**

Ende der Sitzung: 20:53 Uhr

Anja Lipschik
Ortsvorsteherin

Mirjam Hagebölling
Mitglied/Schriftführerin