

25. November 2021

1 von 1

**Umbau und Erneuerung des Glockenblumenwegs**

Zu diesem Thema sind viele Anwohner des Glockenblumenweges anwesend. In der Vorlage an den Ortsbeirat wird ausgeführt, dass die Straßenbaumaßnahme dazu dienen soll, ein

Bauvorhaben von 4 Stadtvillen mit 20 Wohneinheiten und 28 Tiefgaragenplätzen und weiteren oberirdischen Stellplätzen genehmigungsfähig zu machen, indem dadurch die wegemäßige Erschließung gesichert werden soll. Deshalb wird die Baumaßnahme mittels eines Erschließungsvertrags dem Investor des Bauvorhabens übertragen. Der Glockenblumenweg ist ein befahrbarer Fußweg von 3 m Breite. Gemäß der vorliegenden Planung soll er auf der Front des Baugrundstücks auf 6 m verbreitert werden; im Übrigen, also auf der Strecke zwischen dem Baugrundstück und der Hans-Römhild-Straße, verbleibt es aber bei der Breite von 3 m (wobei an einer als "Flaschenhals" bezeichneten Stelle die Fahrbahnbreite nur 2,40 m beträgt). In dem hier geltenden Bebauungsplan IV/1 ist der Glockenblumenweg als öffentliche Verkehrsfläche mit einer Breite von 8 m ausgewiesen. Die anwesenden Anwohner, sind der Auffassung, dass der Glockenblumenweg in der zwischen dem Baugrundstück und der Hans-Römhild-Straße geplanten Breite den durch das Bauvorhaben zusätzlich entstehenden Fahrzeugverkehr nicht aufnehmen kann. Bereits der Baustellenverkehr werde erhebliche Probleme bereiten und Schäden auf den Anrainergrundstücken verursachen. Die Anwohner bemängeln, dass die Stadt in der Vergangenheit nichts für einen dem Bebauungsplan entsprechenden Ausbau des Glockenblumenwegs unternommen habe, insbesondere bei diversen Eigentumswechseln die Chance nicht genutzt habe, Flächen für die ausgewiesene Straßenbreite zu erwerben.

Nach längerer Diskussion fasst der Ortsbeirat folgenden Beschluss:

**Der Ortsbeirat Harleshausen hält die geplante wegemäßige Erschließung zwischen Hans-Römhild-Straße und westlichen Ende des Flurstücks 4/4 als unzureichend für die Erschließung des geplanten Bauvorhabens, und lehnt die Baumaßnahme deshalb ab.**

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)**

Reinhard Wintersperger  
Ortsvorsteher

Heike Homm  
Schriftführerin