

Kassel documenta Stadt  
Ortsbeirat  
Bad Wilhelmshöhe

Ortsvorsteherin  
Anja Lipschik

Geschäftsstelle:  
Hauptamt  
Büro der  
Stadtverordnetenversammlung  
Gabriele Bachmann  
gabriele.bachmann@kassel.de  
Telefon 0561 787 1220  
Fax 0561 7 87 2182  
Rathaus  
34112 Kassel  
W 223 a

Behördennummer 115  
Rechtshinweise  
zur elektronischen  
Kommunikation  
im Impressum unter  
www.kassel.de

34112 Kassel documenta Stadt

An die  
Mitglieder  
des Ortsbeirates Bad Wilhelmshöhe

**Kassel** documenta Stadt

18. Juni 2019  
1 von 1

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur **37.** öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Bad Wilhelmshöhe lade ich ein für

**Donnerstag, 27. Juni 2019, 19:00 Uhr,  
Reformschule Kassel, Cafeteria (im neuen Gebäude auf dem Schulhof),  
Schulstraße 2, Kassel.**

Vor Eintritt in die Tagesordnung findet eine Bürgerfragestunde statt.

#### **Tagesordnung:**

1. Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. III/67 "Landgraf-Karl-Straße", 1. Änderung
2. Verlegung einer Station des Fahrradvermietsystems
3. Lärm und Immissionen im Kurbezirk
4. Renaturierungskonzept Steinbruch Druseltal
5. Digitalisierung - digitale Verfügbarkeit der Ortsbeiratsunterlagen
6. Mitteilungen

Mit freundlichen Grüßen

gez. Anja Lipschik  
Ortsvorsteherin

**Niederschrift**

über die 37. öffentliche Sitzung

**des Ortsbeirates Bad Wilhelmshöhe**

am **Donnerstag, 27. Juni 2019, 19:00 Uhr**

im Cafeteria (im neuen Gebäude auf dem Schulhof), Reformschule Kassel, Kassel

2. Juli 2019

1 von 4

**Anwesende:**

**Mitglieder**

Anja Lipschik, Ortsvorsteherin, B90/Grüne

Stefan Beckmann-Metzner, Mitglied, SPD

Brigitte Görgner, Mitglied, CDU

Mirjam Hagebölling, Mitglied/Schriftführerin, parteilos

Dr. Achim Link, Mitglied, CDU

Anke Seibert-Schmidt, Mitglied, parteilos

Ulrike Siebert-Karl, Mitglied, SPD

**Entschuldigt:**

Armin Ruda, Stellvertretender Ortsvorsteher, SPD

Brigitte Borbein, Mitglied, CDU

Dorothea Fischer, Mitglied, parteilos

Dieter Beig, Stadtverordneter im Stadtteil, B90/Grüne

**Tagesordnung:**

1. Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. III/67 "Landgraf-Karl-Straße", 1. Änderung
2. Verlegung einer Station des Fahrradvermietsystems
3. Lärm und Immissionen im Kurbezirk
4. Renaturierungskonzept Steinbruch Druseltal
5. Digitalisierung - digitale Verfügbarkeit der Ortsbeiratsunterlagen
6. Mitteilungen

Die Ortsvorsteherin Anja Lipschik eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden des Ortsbeirates und die Gäste sowie Frau Schulleri von der HNA. Die fristgerechte Ladung und Beschlussfähigkeit werden festgestellt. Die Niederschrift der letzten Sitzung liegt vor und wird genehmigt.

1. **Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. III/67 "Landgraf-Karl-Straße", 1.**

**Änderung**

2 von 4

Nach der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplan vom 14. November bis 21. Dezember 2018 und der Behandlung eingegangener Stellungnahmen, ergaben sich Änderungen und Ergänzungen.

U.a. wurde der Stellplatzschlüssel von einem Stellplatz pro Wohnung auf 0,7 Stellplätze pro Wohnung hinab gesetzt.

Von Seiten des OBR Bad Wilhelmshöhe bestehen Bedenken, dass die Anzahl der Parkplätze nicht ausreichend ist. Gleichzeitig nehmen ruhende Fahrzeuge eine enorme Fläche im öffentlichen Raum ein.

Beschluss:

Der OBR Bad Wilhelmshöhe hat die Änderungen im Bebauungsplan zur Kenntnis genommen und bittet bei folgenden Fragen um Stellungnahme:

1. Inwieweit werden Parkplätze für die geplante Arztpraxis vorgehalten?
2. In Anlage 1 heißt es: „Neben der Umnutzung des ehemaligen Klinikstandortes soll damit auch das Planungsrecht des Eckgrundstückes Kunoldstr. 47 an die Realnutzung angepasst werden.“ Was ist in diesem Zusammenhang mit Realnutzung gemeint?

Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

**2. Verlegung einer Station des Fahrradvermietsystems**

Die an der Wendeschleife Druseltaalstraße bestehende Fahrradvermietstation soll abgebaut und nach Waldau zur Seglergaststätte verlegt werden. Vergleichsweise wenig genutzte Stationen wie die an der Druseltaalstraße werden aufgegeben, um diese an Orten platzieren zu können, an denen mehr Nachfrage zu erwarten ist.

Beschluss:

Der OBR Bad Wilhelmshöhe begrüßt den Vorschlag, die Fahrradvermietstation zu verlegen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

**3. Lärm und Immissionen im Kurbezirk**

Beschluss:

Der OBR Bad Wilhelmshöhe bittet den Magistrat um eine Lärmberechnung und Immissionsmessung auf der Baunsbergstraße. Ziel ist eine Datengrundlage, auf

der entschieden werden kann, ob eine Temporeduzierung an dieser Stelle für den Kurbezirk eine Maßnahme ist, damit die Anwohnerinnen und Anwohner eine bessere Lebens- und Wohnqualität haben und der Kur- und Heilbadstatus erhalten bleiben kann. Es soll geprüft werden, welche Straßenabschnitte neben der Baunsbergstraße im Kurbezirk für eine Lärmberechnung und Immissionsmessung in Frage kommen.

Nach Informationen, die die Ortsvorsteherin bei der Stadt eingeholt hat, ist eine Temporeduzierung wie vor Kitas und Schulen nicht grundsätzlich vorgesehen.

Damit ist der Antrag angenommen.

Abstimmungsergebnis: Angenommen bei 5 Ja-Stimme(n), 2 Nein-Stimme(n), 0 Enthaltung(en)

#### **4. Renaturierungskonzept Steinbruch Druseltal**

Beschluss:

Der Ortsbeirat Bad Wilhelmshöhe bitte den Magistrat um Information zum Stand der Renaturierung/Rekultivierung des ehemaligen Gelände Steinbruch Druseltal und möchte über das Konzept hierzu informiert werden.

Begründung:

Seit 2015 sollte die Rekultivierung des ehemaligen Steinbruchs im Druseltal beginnen. Dafür sollte ein Renaturierungskonzept erstellt werden.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

#### **5. Digitalisierung - digitale Verfügbarkeit der Ortsbeiratsunterlagen**

Beschluss:

Der Ortsbeirat Bad Wilhelmshöhe bittet den Magistrat um eine digitale Verfügbarkeit der Ortsbeiratsunterlagen wie Einladung, Anträge, Anfragen, Beschlussvorlagen, Unterlagen zu den Kenntnisnahmen und im Haushaltsplan. Neben den Protokollen sollen auch die Antworten auf die Beschlüsse und Anfragen digital zur Verfügung stehen

Begründung:

Im Sinne einer Digitalisierung von Prozessen ist es für die Ortsbeiratsmitglieder sowie die Ortsvorsteherin und Ortsvorsteher eine zusätzliche Arbeit, die Unterlagen entsprechend zu strukturieren und zu archivieren. Da die Unterlagen zu den Einladungen nicht digital verfügbar sind und die Antworten des Magistrats nur

in Papierform vorhanden sind, erschwert das die Vor- und Nachbereitung der Sitzungen enorm. Sinnvoll wäre ein System, in welchem Vorgänge komplett digital zur Verfügung stehen.

4 von 4

Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

## 6. Mitteilungen

Der Umbau des Bahnhofs Wilhelmshöhe ist bis zur nächsten documenta 2022 geplant.

Die „Gehweg Nase“ in der Kurhausstraße soll im Herbst dem OBR vorgestellt werden.

Kurbad: für die erneute Verleihung des Prädikats als Kurbad soll eine Arbeitsgruppe eingerichtet werden.

07.05.: Heidewegschule Infobrief über Anbau an Elternschaft

20.05.: Ordnungsamt: Verkehrsmessung

### Termine:

12.06.: Informationsveranstaltung zu Kassel radelt

22.06.: Büchertauschaktion hat stattgefunden, Crowdfunding ist freigeschaltet

29.06.: Tag der offenen Tür beim Blaukreuz-Zentrum

06.07.: 10 Uhr: Ehrung der Kontaktgruppe Hermannstraße e.V. (Kontaktladen); Pavillon der Christuskirche

15. – 21.07.: Wilhelmshöhe Open

Der Verkehrsversuch Feldbergstraße ist ausgewertet, es gibt eine Presseerklärung der Stadt und die Stadt ist mit den Anwohnern im Gespräch.

28.08. – 27.09.: Anhörung Haushaltsplan in den Ortsbeiräten

05.09.: Informationsveranstaltung zum Haushaltsplan im Rathaus

22.09.: „Kassel radelt“

Die nächste Sitzung des Ortsbeirats Bad Wilhelmshöhe findet statt am

**Donnerstag, 15. August 2019 um 19 Uhr**

**Ende der Sitzung:** 21:00 Uhr

Anja Lipschik  
Ortsvorsteherin

Mirjam Hageböling  
Mitglied/Schriftführerin