

Vorlage Nr. 101.19.1005

11. Dezember 2023
1 von 1

**Bebauungsplan Nr. II/19 "Bosestraße Standortentwicklung Umwelt- und Gartenamt"
(Aufstellungsbeschluss)**

Berichtersteller/-in: Stadtklimarätin Simone Fedderke

Antrag

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

„Für das Gebiet des städtischen Umwelt- und Gartenamtes Standort Bosestraße (Flurstücke 11/5, 11/13, 11/14 und teilweise das Flurstück 11/15 aus Flur 9 der Gemarkung Wehlheiden sowie teilweise das Flurstück 183/3 aus Flur 7 der Gemarkung Wehlheiden) soll der Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. II/19 gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) i.V.m. § 30 Abs. 1 BauGB aufgestellt werden.

Ziel und Zweck der Planung ist die Standortentwicklung für das neue energieeffiziente Umwelt- und Gartenamt am Standort Bosestraße. Die energetischen Gebäudemodernisierungen und Neubauten sollen planungsrechtlich abgesichert werden.“

Begründung:

Die Begründung der Vorlage (Anlage 1) und eine unmaßstäbliche Verkleinerung des Geltungsbereiches (Anlage 2) sind als Anlagen beigefügt.

Der Ortsbeirat Wehlheiden hat die Vorlage in seiner Sitzung am 2. November 2023 behandelt. Die Bau- und Planungskommission und der Magistrat haben in ihren Sitzungen am 22. November 2023 und 11. Dezember 2023 der Vorlage zugestimmt.

Dr. Sven Schoeller
Oberbürgermeister