

Kassel, 26.03.2009

**Beschlussempfehlung  
an die Stadtverordnetenversammlung**

**Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. II / 40 „Ortelsburger Straße“  
(ehemalige Landesfeuerweherschule)  
(Aufstellungsbeschluss)**

Vorlage des Magistrats  
- 101.16.1234 -

Berichtersteller/-in: Stadtverordneter Rudolph

**Antrag**

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:  
„Für das Gebiet der ehemaligen Landesfeuerweherschule an der Ortelsburger Straße/Ecke Sternbergstraße und das angrenzende Schulgrundstück soll ein Bebauungsplan gemäß § 30 Baugesetzbuch (BauGB) aufgestellt werden. Ziel der Planung ist es, die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Entwicklung von Wohnbauland und die Standortsicherung für die vorhandene Schulnutzung zu schaffen.  
Das Verfahren wird gem. § 13 a Baugesetzbuch im beschleunigten Verfahren ohne Umweltbericht durchgeführt.“

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr fasst bei  
Zustimmung: einstimmig  
Ablehnung: --  
Enthaltung: --  
den

**Beschluss**

Der Stadtverordnetenversammlung wird empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen:

Dem Antrag des Magistrats betr. Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. II / 40 „Ortelsburger Straße“ (ehemalige Landesfeuerweherschule) (Aufstellungsbeschluss), 101.16.1234, wird **zugestimmt**.