

**Vorlage Nr. 101.18.1913**

16. November 2020  
1 von 1

**Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. VIII/10 "Leuschnerstraße - Magazinhof"  
(Behandlung der Anregungen und Beschluss als Satzung)**

Berichterstatter/-in:           Stadtbaurat Christof Nolda

**Antrag**

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

„Der Behandlung der Anregungen aus der Beteiligung zum Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. VIII/10 ‚Leuschnerstraße - Magazinhof‘ wird zugestimmt.

Der Bebauungsplan wird gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB) als Satzung beschlossen.“

**Begründung:**

Die Begründung der Vorlage (Anlage 1), die Behandlung der Anregungen (Anlage 2), die Begründung zum Bebauungsplan Nr. VIII/10 (Anlage 3), die textlichen Festsetzungen (Anlage 4) und eine unmaßstäbliche Verkleinerung der Planzeichnung des Bebauungsplanes (Anlage 5) sind beigefügt.

Die Ortsbeiräte Niederzwehren und Süsterfeld-Helleböhn werden die Vorlage in ihrer Sitzung am 3. November 2020 behandeln. Die Bau- und Planungskommission und der Magistrat haben in ihren Sitzungen am 11. November 2020 und 16. November 2020 der Vorlage zugestimmt.

Christian Geselle  
Oberbürgermeister