




documenta-Stadt

# Bebauungsplan I/31 Museumspark Weinberg

Planungsstufe		Maßstab	Datum
		<b>1:500</b>	<b>30.04.2012</b>
Gezeichnet Köpping	Blattgröße 0,93/0,841	Datenursprung Vectorworks 2010	Dateiname I-31 B-Plan.vwx
Bearbeitung  Köpping Architektur+Planung 34125 Kassel, Wallstraße 2b Tel. 0561 / 57 999 24 arch.koepping@t-online.de			<b>I/31</b>

# Festsetzungen nach Planzeichenverordnung

	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 Abs. 7 BauGB)	Hinweise und nachrichtliche Übernahme	
	Fläche für den Gemeinbedarf (§ 9 Abs. 1(5) BauGB)		Flurgrenze
	Zweckbestimmung Museum		Flurstücksgrenze
<b>g</b>	Geschlossene Bauweise	<b>26/7</b>	Flurstücksnummer
	Baugrenze		Gebäudebestand
GF 3.700 m <sup>2</sup>	maximale Geschossfläche gemäß §20 BauNVO		Ruine
OK 194,0 m ü. NHN.	maximale Gebäudehöhe über Normalhöhennull		Kulturdenkmal
	Öffentliche Grünfläche (§9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)		Höhenlinie
	Zweckbestimmung Parkanlage		Baum, Kronengröße
	Anpflanzung / Erhalt von Laubbäumen (§9 Abs. 1 Nr. 25 BauGB)		Böschung
<b>1</b>	Baumnummer		
	Mit Wege- und Leitungsrechten zu belastende Flächen (§9 Abs. 1 Nr. 21 u. Abs. 6 BauGB)		
	Hauptversorgungsleitung unterirdisch Elektro		

