Magistrat
- VI - / - 63 -

Kassel documenta Stadt

Vorlage Nr. 101.18.1574

17. Februar 2020

Vorhabenbezogener Bebauungsplan der Stadt Kassel
Nr. V/5 - 1. Änderung "Staufenbergstraße 2A"
(Behandlung der Anregungen und Beschluss der Satzung)

Berichterstatter/-in: Stadtbaurat Christof Nolda

Antrag

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

„Der Behandlung der Anregungen aus der Beteiligung zur Entwurfsfassung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes der Stadt Kassel Nr. V/5 - 1. Änderung ‚Staufenbergstraße 2A' wird zugestimmt.
Der Vorhabenbezogene Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. V/5 - 1. Änderung ‚Staufenbergstraße 2A' wird gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB) als Satzung beschlossen."

Begründung:

Die Begründung der Vorlage (Anlage 1), die Behandlung der Anregungen (Anlage 2), die Begründung zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan (Anlage 3), die textlichen Festsetzungen (Anlage 4) und eine unmaßstäbliche Verkleinerung der Planzeichnung (Anlage 5) sowie eine unmaßstäbliche Verkleinerung des Vorhaben- und Erschließungsplanes (Anlage 6) sind als Anlagen beigefügt.

Der Ortsbeirat Philippinenhof-Warteberg hat die Vorlage in seiner Sitzung am 10. Dezember 2019 behandelt.

Die Bau- und Planungskommission und der Magistrat haben in ihren Sitzungen am 26. November 2019 und 17. Februar 2020 der Vorlage zugestimmt.

Christian Geselle
Oberbürgermeister