

Kassel documenta Stadt  
Ortsbeirat  
Fasanenhof

Ortsvorsteherin  
Jutta Bachmann

Geschäftsstelle:  
Büro der  
Stadtverordnetenversammlung  
Brigitte Doll  
brigitte.doll@kassel.de  
Telefon 0561 787 1227  
Fax 0561 787 2182  
Rathaus  
34112 Kassel  
B3.046

Behördennummer 115  
Rechtshinweise  
zur elektronischen  
Kommunikation  
im Impressum unter  
www.kassel.de

34112 Kassel documenta Stadt

An die  
Mitglieder  
des Ortsbeirates Fasanenhof

# Kassel documenta Stadt

9. November 2022  
1 von 2

Guten Tag,

zur **15.** öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Fasanenhof lade ich ein für

**Mittwoch, 16. November 2022, 19:00 Uhr,  
Evangelische Kindertagesstätte Fasanenhof,  
Mühlhäuser Platz 1, Kassel.**

**Während der Sitzung sind die allgemeinen Hygieneregeln einzuhalten, und das Tragen einer medizinischen Maske (OP-Maske oder Schutzmaske der Standards FFP2) wird empfohlen.**

Vor Eintritt in die Tagesordnung findet eine Bürgerfragestunde statt.

## **Tagesordnung:**

1. Vorstellung Pläne Umbau Erlöserkirche
2. Vorstellung Pläne Umbau Ev. Kindertagesstätte Fasanenhof
3. Vorstellung Neubau Lenastraße 23
4. Stadtteillumfrage Smart Kassel
5. Mitteilungen

Freundliche Grüße

gez. Jutta Bachmann  
Ortsvorsteherin

**Zu folgenden Tagesordnungspunkten wurden eingeladen:**

2 von 2

- TOP 1-3: eine Vertreterin/ein Vertreter des Evangelischen Kirchengemeinde Erlöserkirche (Frau Barth und Herr Reinhold)  
eine Vertreterin/ein Vertreter des Evangelischen Kirchenamtes (Frau Dekanin Barbara Heinrich und Herr Alexander Reitz)

**Niederschrift**

über die 15. öffentliche Sitzung  
**des Ortsbeirates Fasanenhof**  
am **Mittwoch, 16. November 2022, 19:00 Uhr**  
im Evangelische Kindertagesstätte Fasanenhof, Kassel

14. Dezember 2022

1 von 3

**Anwesende:**

**Mitglieder**

Jutta Bachmann, Ortsvorsteherin, SPD  
Horst Anthofer, 1. stellvertretender Ortsvorsteher, parteilos  
Lienhard Knauf, 2. stellvertretender Ortsvorsteher, parteilos  
Harald Bachmann, Mitglied, SPD  
Emil Fähmann, Mitglied, B90/Grüne  
Helmut Priester, Mitglied, SPD  
Martina Priester, Mitglied, B90/Grüne  
Wiebke Shah, Mitglied, parteilos

**Teilnehmer/-innen mit beratender Stimme**

Thomas Abel, Vertreter des Behindertenbeirates

**Schriftführung**

Heike Homm

**Entschuldigt:**

Jan Bachmann, Mitglied, SPD  
Norbert Sprafke, Stadtteilbeauftragter, SPD  
Thomas Volmer, Stadtteilbeauftragter, B90/Grüne

**Weitere Teilnehmer/-innen**

Dekanin Barbara Heinrich, Ev. Kirchenamt  
Carsten Rohrberg, Leiter der Ev. Kita Fasanenhof

**Tagesordnung:**

1. Vorstellung Pläne Umbau Erlöserkirche
2. Vorstellung Pläne Umbau Ev. Kindertagesstätte Fasanenhof
3. Vorstellung Neubau Lenaustraße 23
4. Stadtteillumfrage Smart Kassel
5. Heizungsanlage Bürgerräume
6. Mitteilungen

Frau Bachmann eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr und begrüßt die Anwesenden. 2 von 3

Vor Eintritt in die Tagesordnung findet eine Bürgerfragestunde statt.

Eintritt in die Tagesordnung: 19.10 Uhr

Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt. Die Niederschrift der Sitzung vom 18.10.2022 liegt noch nicht vor. Die Tagesordnung soll um den TOP Heizungsanlage Bürgerräume erweitert werden. Dieser wird TOP 5 und Mitteilungen somit TOP 6. Die so geänderte Tagesordnung wird einstimmig angenommen.

Die Ortsvorsteherin möchte die Tagesordnungspunkt 1 -3 zusammen behandeln:

1. **Vorstellung Pläne Umbau Erlöserkirche**
2. **Vorstellung Pläne Umbau Ev. Kindertagesstätte Fasanenhof**
3. **Vorstellung Neubau Lenaustraße 23**

Frau Bachmann begrüßt zu diesen Tagesordnungspunkten Frau Dekanin Heinrich vom Ev. Kirchenamt, Herrn Reinhold als Vertreter der Ev. Kirchengemeinde und Herrn Rohrberg, Leiter der Ev. Kita Fasanenhof.

Herr Rohrberg ist seit 2018 Leiter der Kindertagesstätte und stellt die Pläne zum Umbau der Kindertagesstätte vor. Bisher werden 87 Kinder betreut. Später sollen es 112 Kinder sein. Der Schwerpunkt liegt auf Kindern mit Beeinträchtigungen und Behinderungen. Der Umbau soll eine möglichst große Barrierefreiheit schaffen. Es wird Therapieräume für Ergotherapie und Logopädie geben, ebenso einen Snoozle-Raum für Kinder der Einrichtung. Die Fertigstellung des Zwischenbaus der Kita ist für Sommer 2023 geplant.

Herr Reinhold erläutert die Renovierung der Kirche. Die Kirche soll multifunktional eingerichtet werden, dass diese auch als Veranstaltungsraum von verschiedenen anderen Gruppen genutzt werden kann. Die Fertigstellung ist für das Jahr 2026 zum Stadtteiljubiläum geplant.

Alle Ortsbeiratsmitglieder und Anwesenden machen einen Rundgang durch die Kirche und die Kindertagesstätte.

Anschließend erläutert Dekanin Heinrich die Pläne für den Neubau in der Lenaustraße 23. Das Pfarrhaus mit der Dienstwohnung für den Pfarrer/die Pfarrerin müsste grundsaniert werden. Das Haus steht auf einem 1.400m<sup>2</sup> großen Grundstück. Das Grundstück muss besser genutzt werden. Frau Heinrich erklärt die Pläne dort ein Haus zu bauen mit Diensträumen für die Gemeinde und evtl. noch zwei Wohneinheiten. Außerdem sollen sich 4 Reihenhäuser anschließen.

Es soll Wert gelegt werden auf nachhaltige und energetische Bauweise. Baubeginn soll im Frühjahr 2023 sein. 3 von 3

Frau Bachmann dankt für die Einladung in die Räumlichkeiten und die Erläuterungen der Umbau- bzw. Neubaupläne.

#### **4. Stadtteillumfrage Smart Kassel**

Hierzu sollten sich alle Ortsbeiratsmitglieder Gedanken machen. Die Umfrage wird heute gemeinsam ausgefüllt (s. Anlage).

#### **5. Heizungsanlage Bügerräume**

Die Heizungsanlage in den Bügerräumen ist ausgefallen und können nicht genutzt werden. Es finden noch Fußballspiele des Vereins statt Trainingsbetrieb. Seit 8 Tagen funktioniert die Heizung und die Duschen nicht. Die Stadt Kassel hat die Heizung installiert und die letzten 15 bis 20 Jahre sämtliche Rechnungen hierfür bezahlt. Es kann nicht sein, dass ein Verein die Reparatur der Heizung eines städtischen Gebäudes übernehmen soll. Der Sportverein hat einen Überlassungsvertrag.

Nach kurzer Diskussion wird folgender Beschluss gefasst:

Der Ortsbeirat Fasanenhof fordert das Amt für Gebäudewirtschaft auf, umgehend die Heizungsanlage in den von der Stadt Kassel überlassenen Bügerräumen instand zu setzen.

**Der Beschluss wird einstimmig gefasst.**

#### **6. Mitteilungen**

- Die Stadtzeit liegt aus.
- Die Ergebnisse der Geschwindigkeitsmessungen von Oktober 2022 liegen vor.
- Die nächste Ortsbeiratssitzung findet am 14.12.2022 statt.

Frau Bachmann schließt die Sitzung um 21.15 Uhr und dankt den Anwesenden für ihre Mitarbeit.

Jutta Bachmann  
Ortsvorsteherin

Heike Homm  
Schriftführerin

1. Was zeichnet Ihren Stadtteil aus? Was macht ihn so besonders?
Er ist sehr grün, Stadtnah und trotzdem ruhig.
2. Vor welchen Problemen und Herausforderungen steht Ihr Stadtteil?
Große Verkehrsbelastung, Parksituation, Verjüngung im Stadtteil, keine Fluktuation durch nicht bedarfsgerechte Wohnungen. Extrem schlechter Zustand der Gehwege
3. Wer sind Ihrer Meinung nach Schlüsselpersonen (Netzwerke, Vereine etc.) im Stadtteil?
Die Schulen, Kitas, Kirchen und alle Vereine und Verbände
4. An welche laufenden Aktivitäten im Stadtteil kann das Smart Kassel-Büro aus Ihrer Sicht anknüpfen?
EDV + Computerkurse unterstützen
5. Haben Sie Projektideen mit Digitalisierungsbezug für Ihren Stadtteil, die Sie zusammen mit anderen umsetzen möchten? (in Stichworten)
6. Gibt es in Ihrem Stadtteil einen zentralen Ort der Begegnung und des Austauschs (Stadtteilzentrum, Nachbarschaftstreff etc.)? Wenn ja, welchen?
Nachbarschaftstreff, Beide Kirchengemeinden, Bücherei
7. Welche Akteure engagieren sich dort?
Hand in Hand, RWB, Gemeindevorsteher
8. Welche Angebote gibt es dort für den sozialen Austausch?
EDV, Computerkurse, Posaunenchor, Gymnastikgruppe, Seniorentreffpunkte, Singkreis und vieles mehr

9. Sehen Sie dort Bedarf an weiterer technischer Ausstattung? Wenn ja, welchen?
Große Bildschirme für Gemeinschaftsräume. Smart Boards für Kitas und Schulen.
10. Sehen Sie Bedarf an Schulungsangeboten für die Stadtteilbewohnerinnen und -bewohner zum Umgang mit digitalen Medien und Technologien? Wenn ja, zu welchen konkreten Themen?
Kurse für sicheren Umgang mit den Medien. Schulung für Online Banking

Wir freuen uns auf Ihre Ideen und Rückmeldungen zu unseren Fragen. Die Auswertung erfolgt vollständig anonym, also nicht in Verbindung mit Ihrem Namen. Wenn Sie mit uns in einen weiteren Austausch treten möchten, können Sie hier gern Ihre Kontaktdaten hinterlegen:

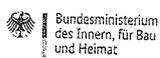
Name:	Jutta Badmann
Telefonnummer:	0561 / 8207333
E-Mail:	jubabb@s@web.de

Melden Sie sich gern telefonisch unter 0561/787-2476, wenn Sie Fragen zum Ausfüllen des Fragebogens haben.

Vielen Dank für Ihre Unterstützung!

Ihr Smart Kassel-Büro

Gefördert durch:



KFW

aufgrund eines Beschlusses  
des Deutschen Bundestages