

Vorlage Nr. 101.19.1350

14. Januar 2025
1 von 1

**Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. I/13 „Fünffensterstraße/Friedrichsstraße“
(Entwurf- und Offenlegungsbeschluss)**

Berichterstatter/-in: Stadtklimarätin Simone Fedderke

Antrag

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

„Dem Entwurf des Bebauungsplanes (Stand Nov 2024) wird zugestimmt.
Er soll gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt werden.“

Begründung:

Die Begründung der Vorlage (Anlage 1), die Begründung zum Bebauungsplanentwurf (Anlage 2), die textlichen Festsetzungen (Anlage 3) und eine unmaßstäbliche Verkleinerung der Planzeichnung (Anlage 4) sind als Anlagen beigefügt.

Eine Klimarelevanzprüfung wurde nicht durchgeführt, da das Bebauungsplanverfahren bereits 2023 begonnen wurde - zu den klimatischen Auswirkungen siehe Anlage 1, Punkt 6.

Der Ortsbeirat Mitte hat die Vorlage in seiner Sitzung am 19. Dezember 2024 behandelt. Die Bau- und Planungskommission und der Magistrat haben der Vorlage in ihren Sitzungen am 17. Dezember 2024 und 13. Januar 2025 zugestimmt.

Dr. Sven Schoeller
Oberbürgermeister