

Kassel, 23.05.12

- 1 -

An

- 16 -

Sitzung des Ausschusses für Kultur am 10.05.2012

Stand der Dinge zur Bundesbankfiliale am Standort Ständeplatz Anfrage der CDU-Fraktion -101.17.404-

1. Wann wird die Bundesbankfiliale am Standort Ständeplatz geschlossen und ab wann ist sie theoretisch für einen neuen Eigentümer nutzbar?

Die Bundesbank hat mitgeteilt, dass sie den Standort zum Oktober 2012 schließen wird. Wann der Standort für eine neuen Eigentümer nutzbar sein wird, ist abhängig von den für die Nutzung ggf. vorausgehenden Umbaumaßnahmen.

2. Wie ist der Stand der Dinge bezüglich einer Klärung seitens der Stadt über eine mögliche Übernahme des Gebäudes?

Der Magistrat beabsichtigt, eine Machbarkeitsstudie in Auftrag zu geben, in deren Rahmen geklärt werden soll, ob das Gebäude für ein documenta-Zentrum bzw. zur Unterbringung des documenta Archivs oder des Stadtarchivs geeignet ist.

3. Ist die Aussage im „Masterplan Städtische Museen und Kultureinrichtungen Kassel“ (2011) noch zutreffend: „Für den Ankauf und den Umbau zur Nutzung als Archivgebäude sind 5 bis 6 Mio. € zu veranschlagen?“

Es liegt ein Wertgutachten des Gutachterausschuss vor. Dem hinzu wurden allgemeine Richtwerte für Sanierungen hinzugerechnet. Es handelt sich nur um eine erste grobe Schätzung.

Eine endgültige Summe kann erst genannt werden, wenn feststeht,

- welcher Nutzer in das Gebäude einziehen wird,
- welche Anforderungen mit der Nutzung verbunden sind
- und zu welchem Verkehrswert die Bundesbank das Gebäude tatsächlich veräußern wird (zwei Verkehrswertgutachten werden im Sommer in Auftrag gegeben).

Bertram Hilgen
Oberbürgermeister