

**Beschluss**

14. März 2024  
1 von 1

### **Jägerkaserne I, Temporärer Standort Staatstheater**

Zu diesem Punkt ist Frau Schlummer vom Amt für Stadtplanung, Bauaufsicht und Denkmalschutz sowie Herr Gabriel von der GWG anwesend.

Herr Gabriel berichtet, dass bis 2025 ein Modelbau auf dem Gelände errichtet werden soll, dieser soll für 5 Jahre die Übergangslösung für das Staatstheater werden. Man sei gerade mitten im Ausschreibungsverfahren, die Leistungsbeschreibung sei fertiggestellt worden. Diese wurde gemeinsam von der GWG, Planern und dem Staatstheater erstellt. Ziel sei es im September des Jahres mit dem Bau zu beginnen, bis Ende des Jahres soll der Baukörper stehen. Die Konstruktion soll so konfiguriert werden, dass diese auch nach den 5 Jahren an anderer Stelle wiederaufgebaut werden kann.

Weiterhin sei geplant bis 2027 ca. 70 Sozialwohnungen auf dem Gelände entstehen zu lassen, nach Rückzug des Staatstheaters zu seinem ursprünglichen Standort, sollen noch weitere Wohnungen gebaut werden.

Im Anschluss beantwortet Herr Gabriel die Nachfragen der Ortsbeiratsmitglieder.

Ortsvorsteher Stephan Amtsberg dankt für die Vorstellung.

Stephan Amtsberg  
Ortsvorsteher

Annika Kuhlmann  
Schriftführerin