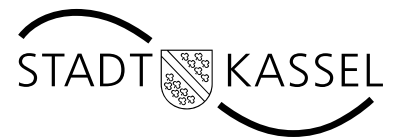


Magistrat
-VI-/-63-
Az.



documenta-Stadt

Kassel, 29. August 2011

Vorlage Nr. 101.17.176

**Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. V/51 "Universität Kassel - Campus Nord"
(Behandlung der Anregungen aus den öffentlichen Auslegungen und Beschlussfassung als
Satzung)**

Berichtersteller/-in: Stadtkämmerer Dr. Jürgen Barthel

Antrag

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

„1. Dem städtebaulichen Vertrag wird gemäß § 11 Baugesetzbuch (BauGB) vom 01.02.2007 zugestimmt.“

2. Dem Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. V/ 51 „Universität Kassel - Campus Nord“ wird zugestimmt.

Die Behandlung der Anregungen zu Ziffer 1 bis 4 der Anlage 3 und die Behandlung der Anregungen zu Ziffer 1 bis 2 der Anlage 4 wird zur Kenntnis genommen.

Der Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. V/ 51 „Universität Kassel-Campus Nord“ wird nach § 10 Baugesetzbuch (BauGB) als Satzung beschlossen.“

Begründung:

Dem Ortsbeirat Nord-Holland wurde die Vorlage zu seiner Sitzung am 16. Juni 2011 zur Anhörung vorgelegt.

Die Bau- und Planungskommission und der Magistrat haben in ihren Sitzungen am 11. August 2011 und 29. August 2011 der Vorlage zugestimmt.

Der städtebauliche Vertrag (Anlage 1), die Erläuterung der Vorlage (Anlage 2), die Behandlung der Anregungen (Anlage 3 und 4), die Begründung des Bebauungsplanes (Anlage 5), der Fachbeitrag Grün und Umwelt zum Bebauungsplan (Anlage 6), die textlichen Festsetzungen (Anlage 7) und eine unmaßstäbliche Verkleinerung des Bebauungsplanes (Anlage 8) sind beigefügt.

Bertram Hilgen
Oberbürgermeister