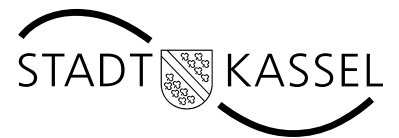


Magistrat
-VI-/-63-
Az.



documenta-Stadt

Kassel, 30. Januar 2012

Vorlage Nr. 101.17.325

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. VI/12 "Sondergebiet Läden - Fuldataalstraße"
(Offenlegungsbeschluss)**

Berichtersteller/-in: Stadtbaurat Christof Nolda

Antrag

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

„Dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan gemäß § 12 Baugesetzbuch (BauGB) der Stadt Kassel Nr. VI/12 „Sondergebiet Läden - Fuldataalstraße“ wird zugestimmt.

Das Verfahren wird gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB) für Bebauungspläne der Innenentwicklung beschleunigt durchgeführt.“

Begründung:

Dem Ortsbeirat Wolfsanger-Hasenhecke wurde die Vorlage zu seiner Sitzung am 22. November 2011 zur Kenntnisnahme vorgelegt.

Die Bau- und Planungskommission und der Magistrat haben in ihren Sitzungen am 19. Januar 2012 und 30. Januar 2012 der Vorlage zugestimmt.

Die Erläuterung der Vorlage (Anlage 1), die Begründung (Anlage 2), die Festsetzungen durch Text (Anlage 3) sowie eine unmaßstäbliche Verkleinerung des Bebauungsplanentwurfs (Anlage 4) sind beigelegt.

Bertram Hilgen
Oberbürgermeister