





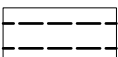


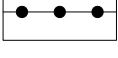
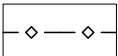
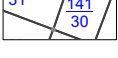




PLANZEICHENERKLÄRUNG

-  Flächen für Gemeinbedarf: KiTa, Familienzentrum und Lernwerkstatt
-  öffentliche Straßenverkehrsfläche
-  Baugrenze
-  Flächen für Stellplätze
-  Erhaltung von Bäumen
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
-  Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zugunsten des Ver- und Entsorgungsträgers zu belastende Flächen
-  öffentliche Grünfläche Böschung mit eingeschränkter Pflanzbindung
-  öffentliche Grünfläche Böschung mit uneingeschränkter Pflanzbindung
-  Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Ohne Festsetzungscharakter**
-  Versorgungsleitungen, unterirdisch
-  Flurstücksgrenze / -nummer
-  Baugrenze nachrichtlich aus Bebauungsplan Nr. VII / 26 (Ursprungsfassung)
-  Aufmaß Bäume Bestand

**Bebauungsplan
 Nr. VII / 26 - 1. Änderung
 Kassel - Waldau
 "Campus Waldau"
 Entwurf - Vorabzug**

M 1:1.000 bei DinA3 | Stand: 10.01.2023