


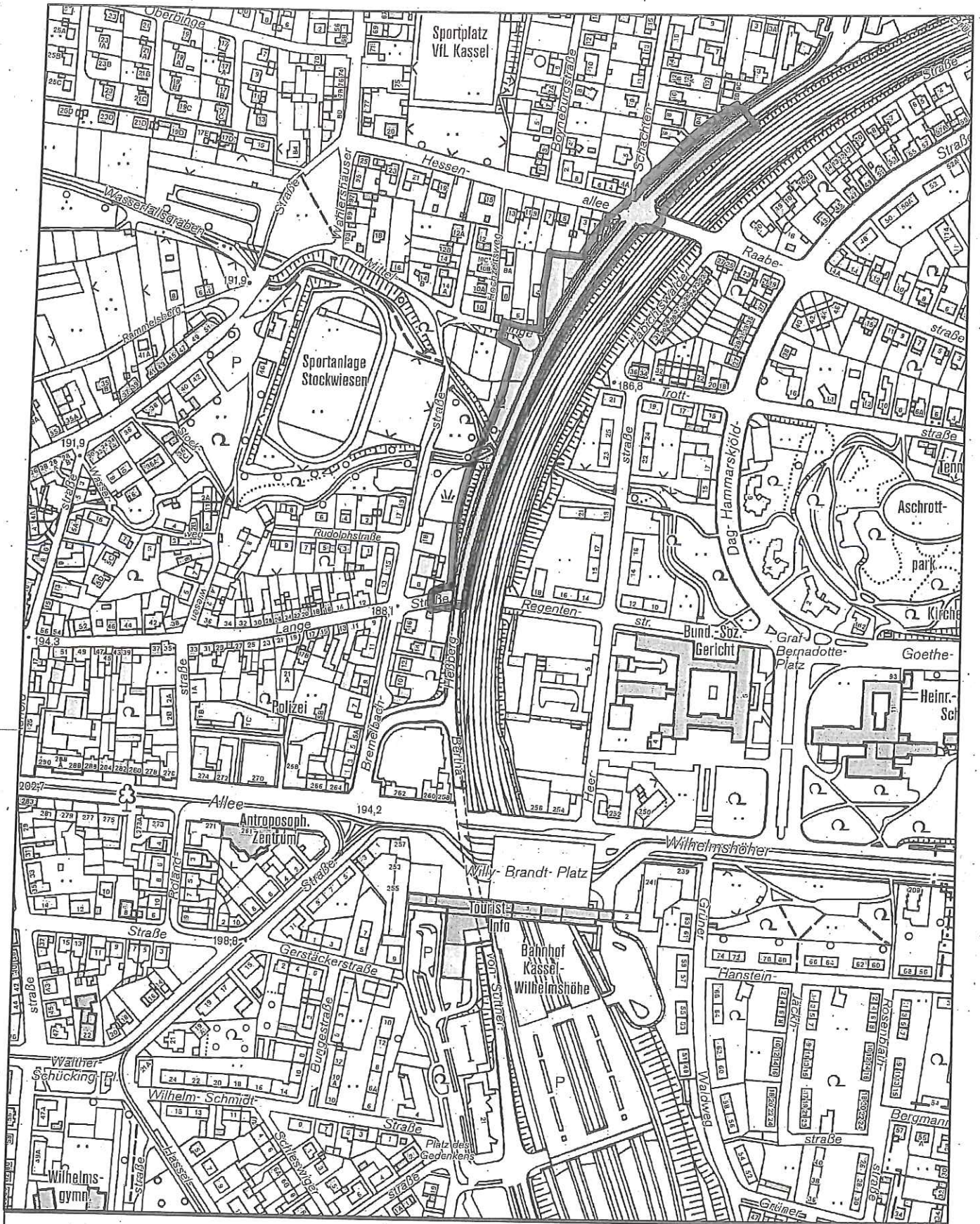
Grundstückserwerb in den Gemarkungen Kirchditmold und Wahlershausen

Erläuterung

- Zweck: Erwerb von Flächen, die für den Ausbau der Heßbergstraße in Anspruch genommen worden sind sowie Endabrechnung der DB-Neubaustrecke.
- Grundstücke: Gemarkung Kirchditmold, Flur 5,
Flurstücke 113/3, 113/12, 113/21, 120/84, 123/10, 153/13, 153/15, 155/5,
153/14,
Gemarkung Wahlershausen, Flur 4,
Flurstücke 13/4, 13/5, 13/2, 13/3, 13/6, 13/10, 13/8,
Gemarkung Wahlershausen, Flur 21,
Flurstück 9/4,
- Größe: insgesamt 6.537 m²
- Richtwertzonen: Gemarkung Kirchditmold: 120,00 €/m² und 145,00 €/m²
Gemarkung Wahlershausen 130,00 €/m² und 185,00 €/m²
lt. Richtwertkarte, Stand 01.01.2010
- Kaufpreis: Der Betrag der Schlusszahlung entspricht dem Verhandlungsergebnis.
- Beiträge: Im Kaufpreis nicht enthalten.
- Planrecht: Planfeststellung Heßbergstraße
- Besonderheiten: Die eigentumsrechtliche Regelung soll innerhalb eines „Vereinfachten Umlenkungsverfahrens“ (§ 84 ff BauGB) erfolgen.
- Altlasten: Im Liegenschaftsamt nicht bekannt.

~~Wolfgang Evers~~
Amtsleiter


Stefan Köhler
Kundenberater



Bearbeitung: -232- Martin Spangenberg (S...

Maßstab: 1:5000

Druckdatum: 30.12.2010

Kartenauszug aus dem Kasseler Stadtinformationssystem - Vermessung und Geoinformation
 Verwendung des Kartenauszugs nur in Erfüllung städtischer Aufgaben

