

Einleitung eines Wegeeinziehungsverfahrens nach § 6 des Hessischen Straßengesetzes für Teilflächen der Bardelebenstraße und der Dalwigkstraße in der Gemarkung Kirchditmold, Flur 7, Flurstücke 135/6 und 140/6

Berichtersteller/-in: Stadtbaurat Witte

Antrag

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

„Der Einziehung der auf dem beigefügten Lageplan schraffiert markiert dargestellten öffentlichen Verkehrsflächen, Teilflächen der Bardelebenstraße und der Dalwigkstraße, in der Gemarkung Kirchditmold, Flur 7, Flurstücke 135/6 und 140/6, für jeglichen Verkehr wird zugestimmt. Ein Verkehrsbedürfnis für die zuvor genannten Flächen besteht nicht mehr. Das Wegeeinziehungsverfahren nach den Bestimmungen des Hessischen Straßengesetzes vom 09.10.1962 ist einzuleiten.“

Begründung:

Die Vereinigte Wohnstätten 1889 eG beabsichtigt, die Flächen im Bereich Kasselfeld, Bardelebenstraße, Zentgrafenstraße und Dalwigkstraße als Siedlungsplatz umzugestalten und aufzuwerten. Hierzu möchte sie die städtischen Flächen, u. a. auch die Teilstücke der Bardelebenstraße und der Dalwigkstraße, erwerben.

Die im beigefügten Lageplan schraffiert markiert dargestellten Flächen sind im Fluchtlinienplan Nr. 1102 vom 09.09.1923 als Straßenverkehrsflächen festgesetzt. Da für diese Flächen kein Verkehrsbedürfnis mehr besteht, soll der zuvor genannte Fluchtlinienplan aufgehoben und ein Wegeeinziehungsverfahren durchgeführt werden. Die hierzu angeforderten Stellungnahmen der Fachämter, Versorgungsträger und der Polizei liegen vor. Die im Zusammenhang mit dem Wegeeinziehungsverfahren gestellten Anforderungen werden berücksichtigt. Das Verfahren zur Aufhebung des betroffenen Fluchtlinienplanes wird parallel zu diesem Wegeeinziehungsverfahren durchgeführt.

Der Ortsbeirat Kirchditmold hat in seiner Sitzung am 21.02.2007 die geplante Wegeeinzahlung zur Kenntnis genommen und dieser zugestimmt. Der Ortsbeirat bittet in seinem Beschluss die Wohnungsbaugesellschaft, bei der Gestaltung des Platzes die Flächen zu entsiegeln und zu begrünen. Dieser Wunsch des Ortsbeirates wurde seitens des Bauverwaltungsamtes an die Vereinigte Wohnstätten 1889 eG weitergeleitet.

Die Bau- und Planungskommission hat der Wegeeinzahlung am 24.04.2007, der Magistrat am 14.05.2007 zugestimmt.

gez. Bertram Hilgen
Oberbürgermeister