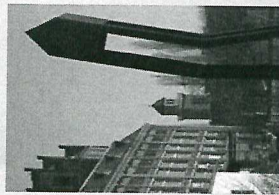
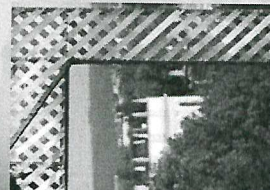
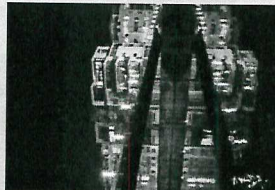


Charta für Baukultur Kassel 2018

**Bericht im Ausschuss für
Stadtentwicklung, Mobilität und Verkehr
03. April 2019**

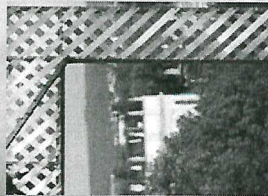
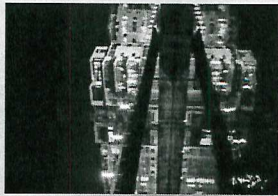
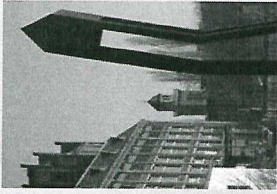


Anlage zu TOP 1, Teil 1

Charta für Baukultur Kassel 2018

Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 11. Dezember 2017:

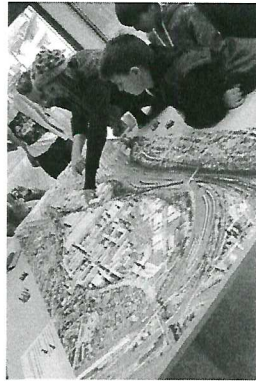
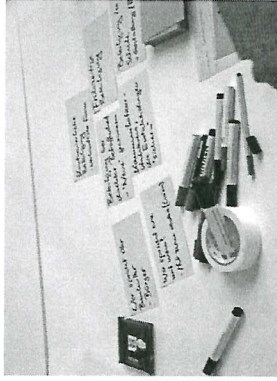
„Die Charta für Baukultur wird verabschiedet. Jährlich wird im Ausschuss für Stadtentwicklung Mobilität und Verkehr darüber berichtet, ob sich die dort enthaltenen Instrumente in der Praxis bewährt haben. Beispiele ihrer Anwendung sollen vorgestellt werden.“



Charta für Baukultur Kassel 2018

Präambel

Der Begriff „Baukultur“ meint einen bewussten und durchdachten Umgang mit allen Maßnahmen, die auf das Stadtbild, den Stadtraum und das kulturell bedeutende bauliche Erbe wirken.

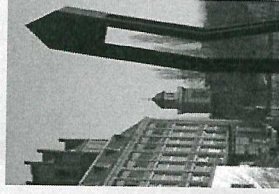
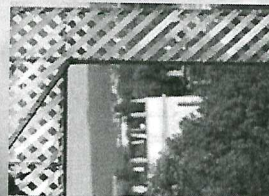
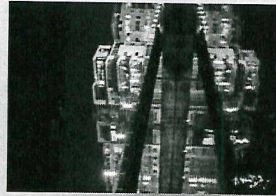


Charta für Baukultur Kassel 2018

Instrumente

1. Weitsichtig entwickeln

- a) Integrierte Entwicklungskonzepte für Stadtteile und die Gesamtstadt erarbeiten
- b) Handlungsfelder bestimmen

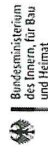


Charta für Baukultur Kassel 2018

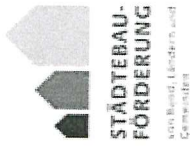
Städtebauförderung

Aktuell 8 Fördergebiete mit über 1.000 ha Fläche
in den Programmen

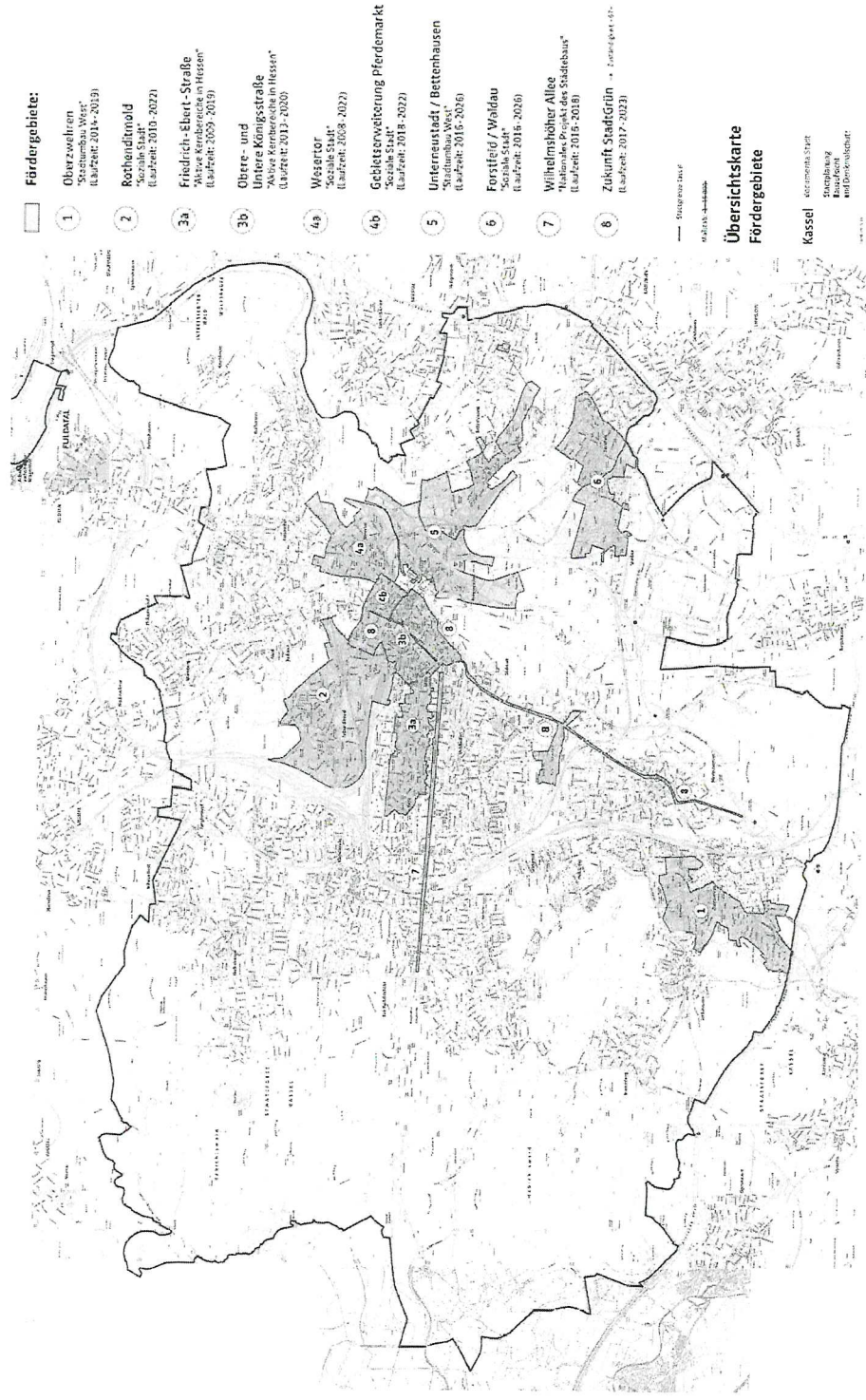
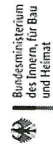
- Soziale Stadt
- Stadtumbau in Hessen
- Aktive Kernbereiche in Hessen
- Zukunft Stadtgrün



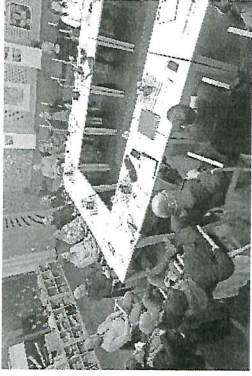
Charta für Baukultur Kassel 2018



Aktive Kernbereiche

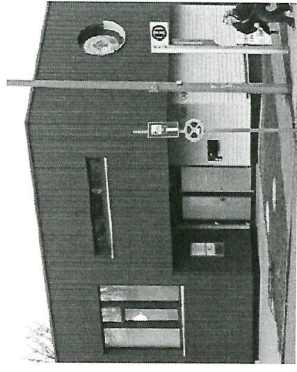
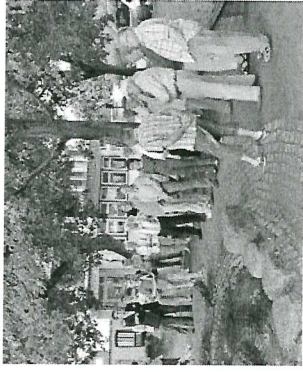


Charta für Baukultur Kassel 2018

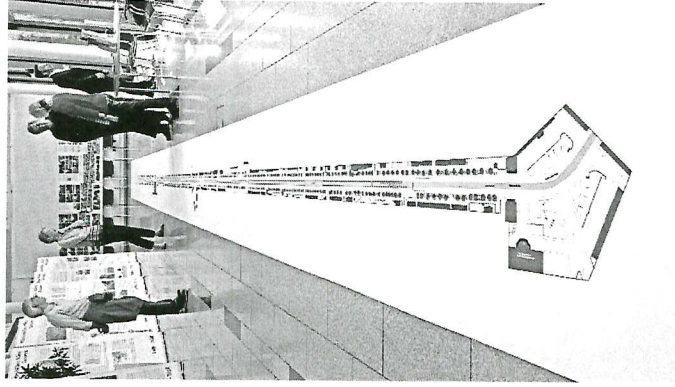


Städtebauförderung

- Integrierte Entwicklungskonzepte mit den entsprechenden Handlungsfeldern (Wohnen, Mobilität, Umwelt, Soziales...)
- Gezielte Bürgerbeteiligung (Lokale Partnerschaft, Arbeitskreise, rd. Tische)
- Offene Bürgerbeteiligung Stadtteilspaziergänge, Führungen, Tag der Städtebauförderung (09.05.2018),
- Projektbegleitung bei Hochbau- und Freiraumaßnahmen, etc.



Charta für Baukultur Kassel 2018



Städtebauförderung:

**Gestalterische Aufwertung der Wilhelmshöher Allee als
Premiumprojekt im Programm „Nationale Projekte des
Städtebaus“**

Abschluss der Maßnahme im Dezember 2018

Gemeinsame OBR-Sitzungen der vier anliegenden

Ortsbeiräte

Einbinden der AG Wilhelmshöher Allee aus Akteuren vor

Ort

Charta für Baukultur Kassel 2018

Städtebauförderung:

Rahmenplan „Nördliche Unterneustadt, Flutmulde, Ölmühlenweg und Yorkstraße“

Informelle Entwicklungsplanung zur städtebaulichen
Leitzielentwicklung und als Vorläufer von verbindlichen
Bauleitplanungen im Stadtbau Unterneustadt
Bettenhausen

30.08.2018 Öffentliche Auftaktwerkstatt

27. 11.2018 Öffentlicher Zwischenbericht

10.04.2019 Öffentliche Präsentation Entwurf

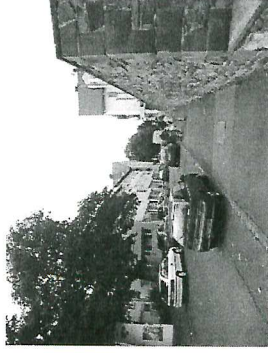


ustädter Kirchplatz

Uhlenmühlener Schule



Charta für Baukultur Kassel 2018



Städtebauförderung: **Entenanger (Neugestaltung beantragt im Programm ‚Zukunft Stadtgrün‘)**



positive Fördermittelzusage liegt vor
stufenweise Vergabe der Planungsleistungen vorgesehen,
mit Öffentlichkeitsbeteiligung nach Lph 2 (Vorplanung mit
Variantenbildung)

