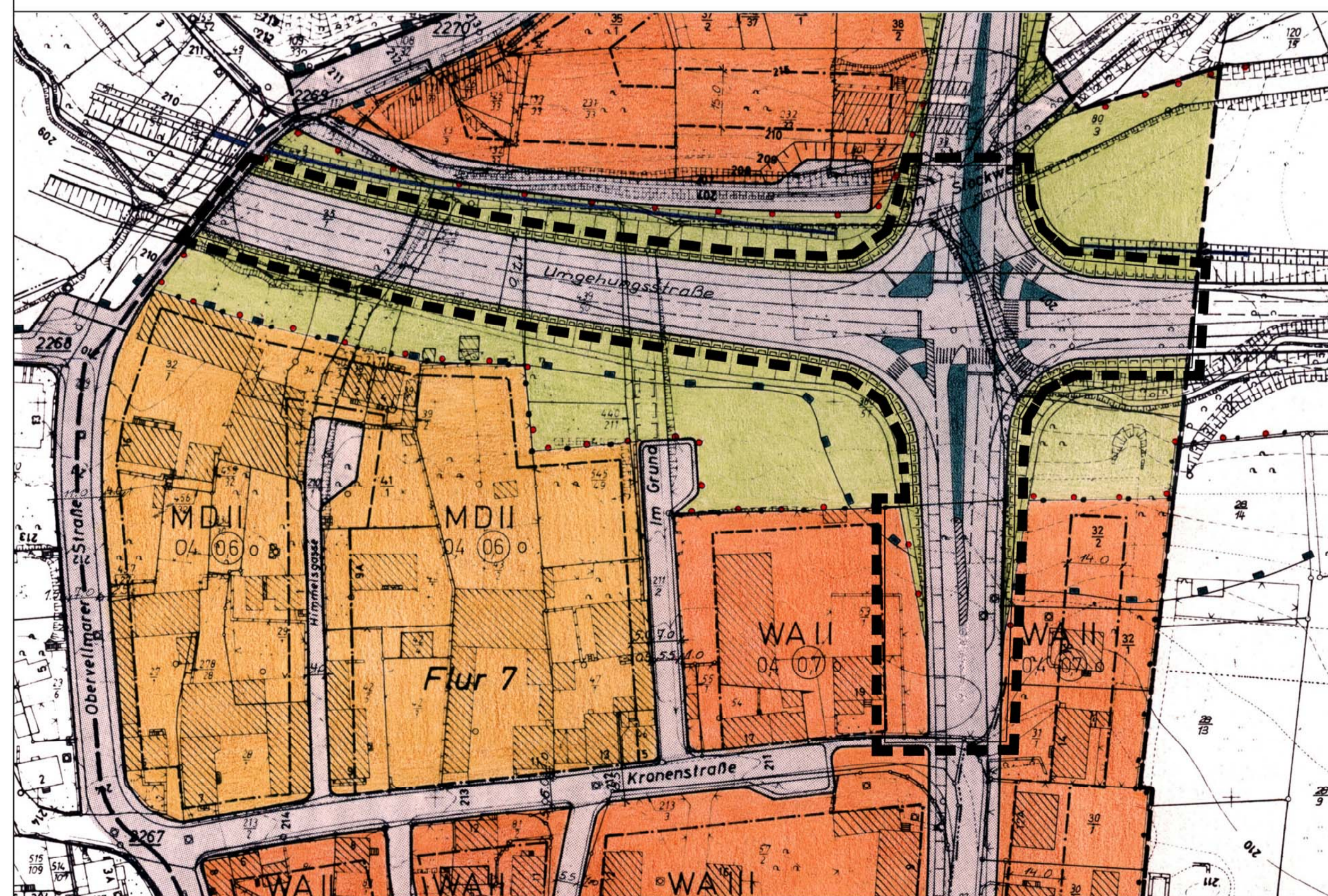


Auszug aus Bebauungsplan IV/7 B "Ortskern Harleshausen"



Legende zur Kartengrundlage

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
- Flurstücksgrenze
- Flurstücksnummer
- Bestand Bäume, Sträucher und Gehölze
- Zaun
- Höhenpunkte
- Höhenlinie
- Bestand Gebäude
- Böschung
- Stützmauer, Mauer
- Kanaldeckel, Gully
- Strassenbegrenzung
- Gemarkungsgrenze

Verfahrensvermerke Teilaufhebung; vereinfachtes Verfahren nach §13 BauGB

Planunterlagen hergestellt nach dem unter Zugrundelegung der Liegenschaftskarte entstehenden städtischen Kartenwerk durch Vermessung und Geoinformation der Stadt Kassel (Zuständigkeit nach § 15 (2) Nr. 3 HVGG), Kassel,

Vermessung und Geoinformation
 Vermessungsdirektor _____

Als Planentwurf Teilaufhebung zur öffentlichen Auslegung beschlossen von der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kassel gemäß § 3 Abs. 2 Satz 1 und 2 des BauGB am _____ Kassel,
 Die Stadtverordnetenversammlung _____

Stadtverordnetenvorsteherin _____ Stadtbaurat

Hat öffentlich ausgelegen gemäß § 3 Abs. 2 Satz 1 und 2 BauGB vom _____ bis einschließlich _____ Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung wurden bekannt gemacht in der Stadt Ausgabe Kassel der Hessisch-Niedersächsischen Allgemeinen Nr. _____ vom _____ Kassel,
 Stadtplanung, Bauaufsicht und Denkmalschutz _____ Die Stadtverordnetenversammlung _____

Technischer Angestellter _____ Stadtverordnetenvorsteherin _____

AUSFERTIGUNG

Die Teilaufhebung, bestehend aus der Planzeichnung und der Festsetzung durch Text, wird hiermit ausgefertigt.
 Kassel, _____ Der Magistrat _____

Die von der Stadtverordnetenversammlung als Satzung beschlossene Teilaufhebung ist, gemäß § 10 Abs. 3 BauGB, ortsüblich bekannt zu machen.
 Kassel, _____ Der Magistrat _____

Der Satzungsbeschluss wurde bekannt gemacht in der Stadt Ausgabe Kassel der Hessisch-Niedersächsischen Allgemeinen Nr. _____ vom _____ Die Teilaufhebung ist damit in Kraft gesetzt worden.
 Kassel, _____ Der Magistrat _____

Oberbürgermeister _____ Stadtbaurat _____

Festsetzung durch Text

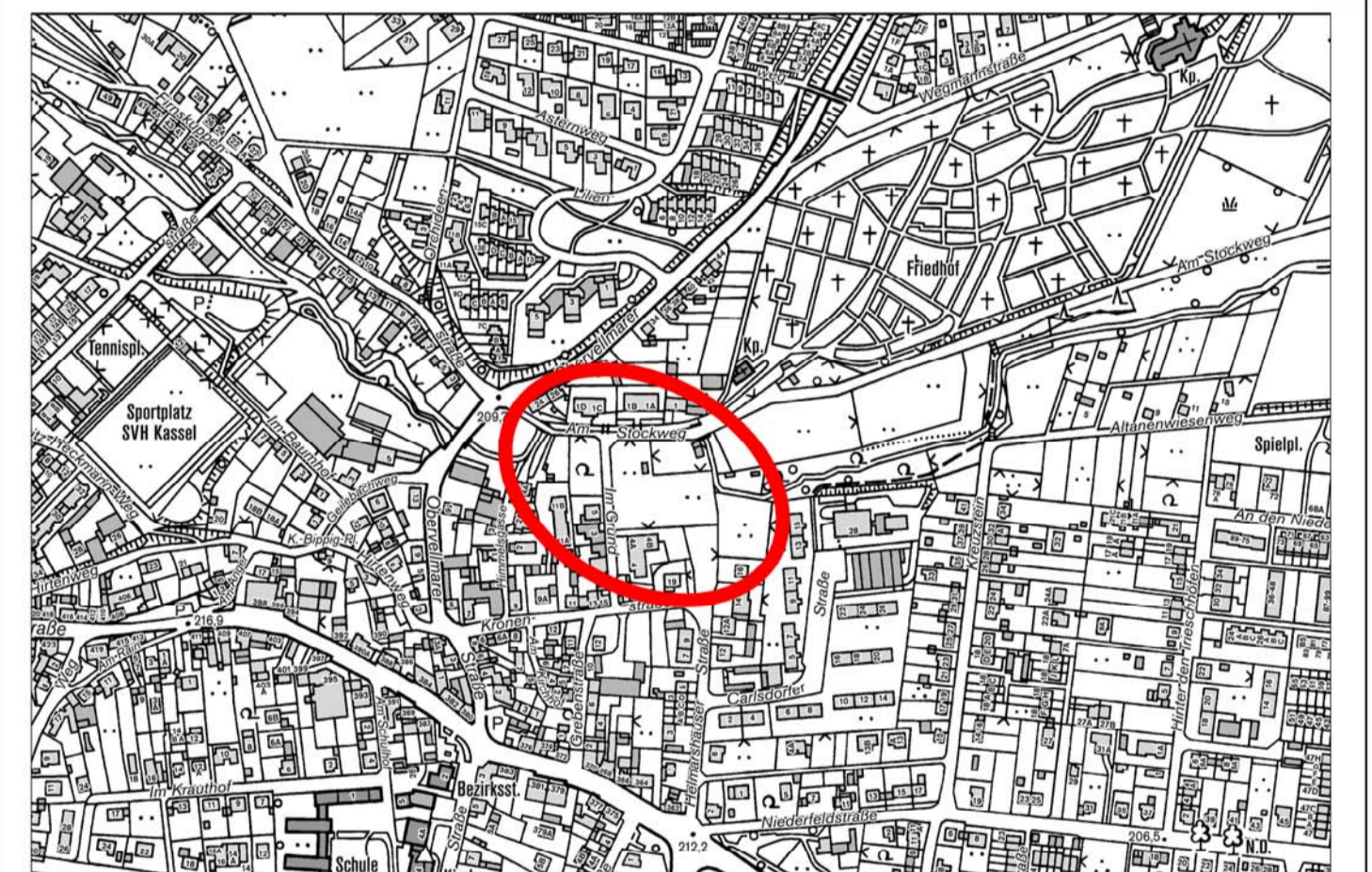
Der Bebauungsplan Nr. IV/7 B "Ortskern Harleshausen vom 26.04.1975 wird in einem Teilbereich aufgehoben.
 Der räumliche Geltungsbereich der Teilaufhebung wird im Planbild festgesetzt.

Hinweis:
 Im abgebildeten Auszug des Bebauungsplanes IV/7 B ist der aufzuhebende Teilbereich informativ dargestellt.

- Legende:
- Straßenverkehrsfläche
 - Allgemeines Wohngebiet WA II, 0,4 (0,7)
 - Straßenböschung

Rechtsgrundlagen Stand: Dezember 2015

Baugesetzbuch (**BauGB**) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 20. Oktober 2015 (BGBl. I S. 1722).
 Baunutzungsverordnung (**BauNVO**) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S. 132), geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 11. Juni 2013 (BGBl. I S. 1548).
 Planzeichenverordnung 1990 (**PlanZV 90**) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22. Juli 2011 (BGBl. I S. 1509).
 Hessische Gemeindeordnung (**HGO**) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07. März 2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 28. März 2015 (GVBl. S. 158), berichtigt am 22.4.2015 (GVBl. S. 188).
 Hessisches Gesetz über das öffentliche Vermessungs- und Geoinformationswesen (**HVGG**) vom 6. September 2007 (GVBl. I S. 548), zuletzt geändert durch Artikel 14 des Gesetzes vom 27.09.2012 (GVBl. S. 290).



Bebauungsplan Nr. IV/7 B "Ortskern Harleshausen" Teilaufhebung

Entwurf

Maßstab: 1:1000

Datum: Juli 2016

Kassel **documenta Stadt**
 Stadtplanung,
 Bauaufsicht
 und Denkmalschutz