

An
-VI-

**Gemeinsame Anfrage der FDP-Fraktion und der SPD-Fraktion „Berufliche Schulen“ zur direkten Überweisung in den Ausschuss für Schule, Jugend und Bildung;
Vorlage Nr. 101.18.165**

Die beiden Fraktionen fragen:

„Anfrage zur Sanierungssituation an den beruflichen Schulen in Kassel

- 1. Welche beruflichen Schulen wurden in welchem Umfang im Zeitraum 2006 bis 2016 (Größe und Art der Maßnahmen) fertiggestellt/teilfertiggestellt?*
- 2. Welche beruflichen Schulen haben zur Zeit noch Sanierungsbedarf? In welcher Größenordnung (Finanziell) und in welchem Umfang (Art des Sanierungsbedarfes)?*
- 3. In welcher Priorität (Rangfolge/Dringlichkeit) beabsichtigt der Magistrat, die beruflichen Schulen in den Jahren 2017 – 2021 zu sanieren?*
- 4. Berücksichtigt der Magistrat die anstehenden Sanierungen mit dem zukünftigen Schulprofil und deren pädagogischen Raumnutzungskonzeptes der einzelnen Berufsschulen?“*

Antworten -65-:

Zu Frage 1:

Im Zeitraum von 2006 bis einschl. 2016 sind bzw. werden folgende Investitionen an beruflichen Schulen umgesetzt:

Arnold-Bode-Schule (ehem. Walter-Hecker-Schule):

Maßnahmen Sanierung und Neu-, Um-, Erweiterungsbau	Projektkosten in €
Abbruch des ehem. Werkstattgebäudes inkl. Bodensanierung von 2007 bis 2009	470.000
Geschossrippendeckensanierung Trakt E 2014 bis 2016	1.400.000
Kleinere Teilsanierungsmaßnahmen 2006 bis 2016	36.007
Neubau Werkstattgebäude inkl. Einrichtung 2009 bis 2011	4.577.696
Funktionsverbessernde Einzelmaßnahmen und teilweise EDV-Vernetzung 2006 bis 2016	172.915
Summe Investitionen 2006 bis 2016	6.656.618

Friedrich-List-Schule: -

Maßnahmen Sanierung und Neu-, Um-, Erweiterungsbau	Projektkosten in €
Sanierung/Nachrüstung Brandschutz/Sicherheit 2006 bis 2016	135.405
Neu-/Erweiterungsbau Cafeteria 2009 bis 2011	883.909
Funktionsverbessernde Einzelmaßnahmen 2006 bis 2016	68.965
Summe Investitionen 2006 bis 2016	1.088.279

Elisabeth-Knippling-Schule: -

Maßnahmen Sanierung und Neu-, Um-, Erweiterungsbau	Projektkosten in €
Sanierung/Nachrüstung Brandschutz/Sicherheit 2006 bis 2016	2.454.163
Ausstattung Fachraum Naturwissenschaften sowie Erneuerung und Teilsanierung Lehrküche 2009 bis 2011	1.069.047
Aufzugsanierung und kleinere Teilsanierungen 2016	100.000
Funktionsverbessernde Kleinmaßnahmen 2006 bis 2016	58.694
Summe Investitionen 2006 bis 2016	3.681.904

Martin-Luther-King-Schule: -

Maßnahmen Sanierung und Neu-, Um-, Erweiterungsbau	Projektkosten in €
Generalsanierung Hauptgebäude 2009 bis 2011	4.356.049
Altbau, Erneuerung Brandschutztüren 2008	61.638
Funktionsverbessernde Einzelmaßnahmen und teilweise EDV-Vernetzung 2006 bis 2016	66.713
Summe Investitionen 2006 bis 2016	4.484.400

Max-Eyth-Schule: -

Maßnahmen Sanierung und Neu-, Um-, Erweiterungsbau	Projektkosten in €
Sanierung Flügel Zeughausstraße, Restarbeiten 2006 und 2010	332.873
Sanierung Zwischentrakt 2009 bis 2010	764.072
Sanierung Flügel Artilleriestraße 2006 bis 2014	7.366.149
Erweiterung Flügel Zeughausstraße inkl. Neubau Cafeteria 2006 bis 2013	1.675.097
Einrichtung Flügel Artilleriestraße 2007 bis 2012	2.689.478
Summe Investitionen 2006 bis 2016	12.827.669

Oskar-von-Miller-Schule: -

Maßnahmen Sanierung und Neu-, Um-, Erweiterungsbau	Projektkosten in €
Generalsanierung Hauptgebäude 2. BA 2009 bis 2011	4.491.660
Funktionsverbessernde Einzelmaßnahmen 2007 bis 2013	20.415
Summe Investitionen 2006 bis 2016	4.512.075

Paul-Julius-von-Reuter-Schule: -

Maßnahmen Sanierung und Neu-, Um-, Erweiterungsbau	Projektkosten in €
Teilsanierungen/Nachrüstung Brandschutz/Sicherheit 2006 bis 2016	240.115
Teilsanierungen im gesamten Gebäudebestand 2006 bis 2012	1.507.202
Flachdachsanieierung Trakt D 2015/2016, teilweise Außentürerneuerung	132.227
Funktionsverbessernde Einzelmaßnahmen 2006 bis 2013	102.451
Summe Investitionen 2006 bis 2016	1.981.995

Gesamtinvestitionssumme berufliche Schulen 2006 bis 2016: **35.232.940 €**

Zu Frage 2:

Der Investitionsbedarf für die Jahre 2017 ff an den beruflichen Schulen wird nachfolgend beziffert:

Arnold-Bode-Schule (ehem. Walter-Hecker-Schule):

Maßnahmen Sanierung und Neu-, Um-, Erweiterungsbau	Projektkosten in €
Sanierung Trakt E für Schulnutzung – voraussichtlich 2019	603.000
Sanierung Fachräume und Druckerwerkstatt – voraussichtlich 2020 ff	545.000
Innensanierung verschiedene Gebäudeteile (Elektro, Beleuchtung, Bodenbeläge, Heizung, WC´s) – voraussichtlich 2020 ff	849.000
Behindertengerechter Umbau Pavillon – voraussichtlich 2017	188.000
Funktionsverbessernde Einzelmaßnahmen – voraussichtlich 2020 ff	43.000
Summe Investitionsbedarf 2017 bis 2020 ff	2.228.000

Friedrich-List-Schule: -

Maßnahmen Sanierung und Neu-, Um-, Erweiterungsbau	Projektkosten in €
Sanierung Bodenbeläge, Fassade, Heizung und Sanitär, Außenanlagen – voraussichtlich 2020 ff	285.000
Behindertengerechter Umbau – voraussichtlich 2020 ff	250.000
Summe Investitionsbedarf 2017 bis 2020 ff	535.000

Elisabeth-Knippling-Schule: -

Maßnahmen Sanierung und Neu-, Um-, Erweiterungsbau	Projektkosten in €
Generalsanierung 1. BA – voraussichtlich 2020 ff	3.500.000
Fachraumsanierung – voraussichtlich 2020 ff	332.000
Teilsanierungen Brandschutz/Sicherheit – voraussichtlich 2020 ff	619.000
Betonsanierung – voraussichtlich 2020 ff	500.000
Weitere bisher bekannte Teilsanierungsbedarfe – voraussichtlich 2020 ff	649.000
Summe Investitionsbedarf 2017 bis 2020 ff	5.600.000

Der Gesamtsanierungsbedarf an der Elisabeth-Knippling-Schule ist nicht vollständig erfasst und beziffert. Für eine Gesamtsanierung muss sicher von einer Größenordnung im 2-stelligen Mio.-Bereich ausgegangen werden.

Martin-Luther-King-Schule:

Maßnahmen Sanierung und Neu-, Um-, Erweiterungsbau	Projektkosten in €
Energetische Sanierung Aula-Anbau – Umsetzung erfolgt im Rahmen des KIP in der Programmlaufzeit, Projekt ist finanziert.	1.493.000
Gesamtgebäude Generalsanierung 2. BA – voraussichtlich 2020 ff	6.805.000
Altbau: Beleuchtung, Decken, Bodenbeläge, Elektro – voraussichtlich 2020 ff	643.000
WC-Sanierung – voraussichtlich 2018	137.000
Summe Investitionsbedarf 2017 bis 2020 ff	9.078.000

Max-Eyth-Schule: -

Maßnahmen Sanierung und Neu-, Um-, Erweiterungsbau	Projektkosten in €
Grundlegende Schulhofsanierung – voraussichtlich 2020 ff	354.000
Sanierung Fachraum Zahntechnik – voraussichtlich 2020 ff	180.000
Summe Investitionsbedarf 2017 bis 2020 ff	534.000

Oskar-von-Miller-Schule: -

Maßnahmen Sanierung und Neu-, Um-, Erweiterungsbau	Projektkosten in €
Block A Austausch Glasbausteine – voraussichtlich 2020 ff	109.000
Austausch Hydraulik Heizungs- und Wärmetechnik – voraussichtlich 2019	31.000
Umstrukturierung Lehrerbereich – voraussichtlich 2020 ff	28.000
Summe Investitionsbedarf 2017 bis 2020 ff	168.000

Paul-Julius-von-Reuter-Schule: -

Maßnahmen Sanierung und Neu-, Um-, Erweiterungsbau	Projektkosten in €
Hauptgebäude Sanierung Elektro – voraussichtlich 2017	86.000
Nachrüsten Sicherheitsbeleuchtung und TÜV-Auflagen – voraussichtlich 2018	185.000
Fachraumsanierung Chemie – voraussichtlich 2020 ff	398.000
WC-Sanierung – voraussichtlich 2020 ff	240.000
Aufzüge, behindertengerechte Erschließung – voraussichtlich 2020 ff	320.000
Baulicher Sanierungsbedarf Gesamtgebäude (Beton, Kellermauerwerk, Fassade, Fenster, teilweise Dächer) – voraussichtlich 2020 ff	1.221.000
Umbau Lehrerzimmer – voraussichtlich 2020 ff	349.000
Umbau Lehrer-WC´s – voraussichtlich 2020 ff	269.000
Umbau Abstell- und Nebenräume – voraussichtlich 2020 ff	284.000
Akustikmaßnahmen – voraussichtlich 2020ff	63.000
Summe Investitionsbedarf 2017 bis 2020 ff	3.415.000

Der Gesamtsanierungsbedarf an der Paul-Julius-von-Reuter-Schule ist nicht vollständig erfasst und beziffert. Für eine Gesamtsanierung muss sicher von einem deutlich höheren Volumen ausgegangen werden.

Bekannter Gesamtinvestitionsbedarf berufliche Schulen 2017 bis 2020 ff: **21.558.000 €**
Davon sind **1,493 Mio €** aus dem KIP finanziert (Martin-Luther-King-Schule), somit **verbleiben noch ca. 20,1 Mio €**.

Zu Frage 3:

Aus baulicher Sicht des Amtes Hochbau und Gebäudebewirtschaftung stehen die Kriterien „Sicherheit“ und „baulicher und technischer Funktionserhalt“ bei der Notwendigkeit von Prioritätensetzungen im Vordergrund. In der Gesamtabwägung müssen aber die „schulorganisatorischen und pädagogischen Aspekte“ ebenso eingebracht werden wie die Frage der Gesamtdeckung des Investitionshaushaltes. Angesichts der begrenzten Haushaltsmittel muss davon ausgegangen werden, dass die aufgezeigten Investitionsbedarfe in den Jahren 2017 bis 2020 nur in begrenztem Umfang gedeckt werden können.

Zu Frage 4:

Ja, soweit dies unter den baulichen und technischen Rahmenbedingungen der Bestandsgebäude möglich und finanzierbar ist.

gez. Axel Jäger