

19. November 2024
1 von 2

Vorlage Nr. 101.19.1315

Neubau eines Multifunktionsgebäudes auf dem Gelände des Parkhaus Garde-du-Corps

Antrag

zur Überweisung in den Ausschuss für Stadtentwicklung, Mobilität und Verkehr

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

Der Magistrat wird aufgefordert ein Nutzungskonzept für ein Multifunktionsgebäude am Garde-du-Corps-Platz vorzulegen, das folgende Aspekte enthält:

1. Erhalt des Grundstücks und Gebäudes in öffentlicher Hand.
2. Schaffung von Arbeits- und Begegnungsräumen (Stadtteiltreff für den Stadtteil Kassel-Mitte), sowie bezahlbare Wohnungen.
3. Schaffung von Parkräumen als Ersatz für diejenigen, die für den Brüder-Grimm-Platz und das Tapetenmuseum entfallen, sowie für die Nutzung des neuen Gebäudes selbst.
4. Beachtung der Kriterien zum sozialen, ökologischen und nachhaltigen Bauen, Nutzen und Betreiben, sowie eine damit verbundene hochwertige Gestaltung des Stadtraumes.

Begründung:

In der Stadt Kassel gibt es unverändert Bedarf, neuen (bezahlbaren) Wohnraum zu errichten. Dieser Bedarf besteht auch im innerstädtischen Bereich, das Grundstück an der Fünffensterstraße eignet sich hierzu.

Da notwendige Stellplätze für das Tapetenmuseum und den Brüder-Grimm-Platz im bisherigen Garde-du-Corps-Parkhaus nachgewiesen wurden, sind diese zu kompensieren und um die, für die neue Gebäudenutzung in einer Tiefgarage zu ergänzen.

Berichterstatter/-in: Stadtverordneter Dieter Seidel

gez. Anke Bergmann
Fraktionsvorsitzende